

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:**

MMB/0273032/2026

SPIS. ZN.:

OSR/MMB/0089910/2026/KRI

VYŘIZUJE:

Ing. Jan Křížek

TELEFON:

+420 542175341

E-MAIL:

krizek.jan@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

15.05.2026

POČET LISTŮ:

02

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

Stavebník, kterým je Vodafone Czech Republic a.s., Catalia Chiribau, IČO 25788001, náměstí Junkových č. p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha, které zastupuje Pavel Kořínek, nar. 09.04.1971, Svárovec č. p. 766, Malenovice, 763 02 Zlín (dále jen „stavebník“), podal dne 26.05.2025 žádost o povolení záměru na stavbu nazvanou:

„FTTS Brno, BMSOS“, pozemek parc. č. 598/1, 622/2, 622/12, 623/2, 623/3, 649/4, 3120/1 v katastrálním území Jundrov, obec Brno (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, ze dne 05/2025, Pavel Kořínek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb a techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1301790.

Předmětem řízení je:

Předmětem záměru je výstavba nové optické sítě elektronických komunikací (SEK) – tzn. pokládka HDPE trubek, mikrotrubiček a následně zafouknutí optických kabelů - pro připojení stávající vysílací stanice umístěné na domě č. p. 665/2, ul. Sosnová, na stávající optické trasy společnosti Vodafone.

Projektovaná trasa začíná u domu č. p. 665/2, vede převážně ve volném terénu a chodníku podél ulice Sosnová a končí ve stávajícím rozvaděči v prostoru křižovatky Šeříková – Rozmarýnová. Křížení komunikace ul. Sosnová je navrženo s ohledem na stávající sítě umístěné v komunikaci (vodovod) po částech, kdy v krajnici komunikace bude pro zjištění konkrétní hloubky odkryto vodovodní potrubí a následně bude zbývající část křížení provedena protlakem. Jedná se o novou, trvalou stavbu. V rámci stavby nebudou budovány žádné nadzemní objekty.

Uložení projektovaného vedení do výkopu bude řešeno ve výkopu šíře 35, případně 50 cm, o minimálním krytí dle ČSN 73 60 05.

- | | |
|---|-------|
| • chodník (nebo přídruž. prostor nesloužící provozu nebo stání vozidel) | 40 cm |
| • volný terén mimo souvislou zástavbu | 60 cm |
| • vozovka (nebo prostor určený k provozu a stání vozidel) | 90 cm |

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

vyrozumívá o zahájení řízení.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona uplatněny **do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Podle § 190 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatňovat námítky směřující k hájení svých procesních práv, další námítky mohou uplatňovat, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle zvláštního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám, které přesahují výše uvedený rozsah, k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje lhůtu **5 dnů** ode dne následujícího po dni uplynutí lhůty k uplatnění námitek. V této lhůtě se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán za poplatek pořídil kopie spisu nebo jeho části. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu. Nahlížet do spisu mohou účastníci řízení v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrátu města Brna, Odboru stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, nejlépe po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání.

Upozornění pro stavebníka

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že před vydáním povolení je nutno uhradit správní poplatek v celkové výši 9 000 Kč, který byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů: položka 18 bod 1 písm. c) ostatní stavby.

Poplatek lze uhradit na pokladně stavebního úřadu nebo bankovním převodem na účet Magistrátu města Brna:

č. ú. 111158222/0800

VS: 4413616014

SS: 27303226

KS: 0379

Ing. Jan Křížek
referent stavebního úřadu obvodu VI
Odbor stavebního řádu

DORUČÍ SE

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č. p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha

které zastupuje: Pavel Kořínek, Vinohradská č. p. 1115/74, Černovice-Brno, 618 00 Brno

trvalé místo pobytu: Svárovec č. p. 766, Malenovice, 763 02 Zlín

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

(obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn)

Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov, zastoupené starostkou Ivanou Fajnorovou,

IDDS: 8gsb8g4

sídlo: Veslařská č. p. 97/56, 637 00 Brno

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

(vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxxi9

sídlo: Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Účastník řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

(osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno) – jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle ust. § 144 správního řádu, písemnosti se doručují veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu, dle ust. § 188 odst. 3 písm. d) stavebního zákona se účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Vlastník pozemku parc. č. 595/2, 596/1, 596/3, 596/4, 603, 606/1, 606/2, 607, 609/1, 610/1, 611/1, 621/1, 622/3, 622/11, 622/13, 622/15, 623/1, 623/4, 623/5, 623/8, 623/9, 623/15, 623/17, 623/26, 623/38, 623/42, 623/43, 623/45, 623/51, 623/54, 623/55, 623/56, 623/57, 625/1, 628/2, 632/2, 633, 634/1, 637/3, 641/1, 643/1, 649/2, 650/1, 651/2, 651/3, 1360/3, 1365/1, 1377/1, 1383/4, 1400/1, 1401, 1552/2, 1575/3, 1575/9, 1578/1, 1598/1, 1598/5, 1688/79, 1688/80, 3038/3, 3038/4, 3043, 3103, 3105, 3106, 3108, 3109, 3110/1, 3110/3, 3112/2, 3112/3, 3114, 3115, 3116/1, 3118, 3119, 3120/4, 3120/13, 3120/14, 3120/16.

DOTČENÉ SPRÁVNÍ ÚŘADY

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č. p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

Magistrát města Brna, Odbor investiční

sídlo: Kounicova č. p. 949/67, Brno-střed, Veverí, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor majetkový

sídlo: Malinovského náměstí č. p. 624/3, Brno-střed, Brno-město, 601 67 Brno

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborového dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov, Odbor investiční, majetkový a životního prostředí, IDDS: 8gsb8g4

sídlo: Veslařská č. p. 97/56, Brno-Jundrov, 637 00 Brno

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská č. p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

OSTATNÍ

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká č. p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č. p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

SPIS

DÁLE OBDRŽÍ

úřední deska

- Úřední deska Magistrátu města Brna

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna. Pro počítání lhůt dle ust. § 173 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je tedy relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze doplňující informační charakter.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne: