

**NAŠE Č. J.:** R/2026/34875/3  
**Č.Ř.:** R/2026/34875

**VYŘIZUJE:** Bc. Pavla Zelinková  
**TELEFON:** +420 542175406  
**E-MAIL:** zelinkova.pavla@brno.cz  
**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrnn

**DATUM:** 20.05.2026  
**POČET LISTŮ:** 05

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dne 12.02.2026 podala společnost GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, kterou na základě plné moci zastupuje společnost IGEA s.r.o., IČ 46580514, se sídlem Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava, žádost o povolení záměru na stavbu žadatelem nazvanou „**Reko MS Brno – nám. 28. Dubna + 3**“ umístěnou na pozemcích parc. č. 439/1, 386/1, 26/1, 386/5, 385/1, 385/4, 384/2, 339/1, 375/1, 375/13, 338/1, 339/52, 267/1, 305/1, 1713/28, 386/19, 27/1, 2/1, 26/8, 266/1, 26/7, 258/5, 26/4, 806/1, 750, 765/2, 765/1, 762, 759, 756, 753/1, 753/2 a 749 v katastrálním území Bystrc, obec Brno (dále jen „stavba“). Jedná se o umístění nového NTL plynovodu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

#### Předmět řízení je:

*Všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Bystrc.*

*Stavba řeší nové vedení NTL plynovodu vedeného v ulicích náměstí 28. dubna, Živného, Krajiní, K dálnici, Nad kašnou, Výhon a Přístavní na pozemcích parc. č. 439/1, 386/1, 26/1, 386/5, 385/1, 385/4, 384/2, 339/1, 375/1, 375/13, 338/1, 339/52, 267/1, 305/1, 1713/28, 386/19, 27/1, 2/1, 26/8, 266/1, 26/7, 258/5, 26/4, 806/1, 750, 765/2, 765/1, 762, 759, 756, 753/1, 753/2 a 749.*

*Stavba je členěna na jednotlivé řady a to:*

#### Řad „A-0“ - ul. nám. 28. dubna

*Jedná se propojovací úsek plynovodu v křižovatce ul. náměstí 28. dubna x Obvodová. Plynovod bude proveden z materiálu PE100 RC SDR17 dn315 a nahrazovat bude stávající NTL plynovod ocel DN 300. Napojen bude na stávající plynovod PE dn315 v chodníku u domu č. pop. 145 v ul. náměstí 28. dubna, veden bude napříč ul. náměstí 28. dubna až do chodníku v protější straně ulice, kde bude napojen na stávající plynovod ocel DN 300 pomocí zemní přechodky ocel/PE. Plynovod bude v celé délce uložen do otevřeného výkopu, v místě překopu komunikace bude uložen do chráničky z důvodu křížení dvou kanalizačních řadů opatřené číchačkou vyvedenou do poklopu. Před č. pop. 44 v ul. náměstí 28. dubna na něj bude napojen plynovod PE dn225 (řad „A“) vedený dále ul. náměstí 28. dubna.*

#### Řad „A“ - ul. nám. 28. dubna

*Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn225 (řad „A“) bude napojen na řad „A-0“ v okraji komunikace u domu č. pop. 44 v ul. náměstí 28. dubna pomocí T-kusu dn315 a redukce dn315/225. Plynovod bude veden po ul. náměstí 28. dubna v okraji dlážděné komunikace až k domu č. pop. 23 v ul. náměstí 28. dubna, kde bude jeho trasa zalomena do dlážděného parkovacího stání a u domu č. pop. 26 v ul.*

náměstí 28. dubna dále do chodníku. V chodníku bude veden do křižovatky s ul. Přístavní, kde bude ukončen. Navazovat na něj bude dále řad „D“. Celková délka řadu „A“ nového plynovodu je cca 385 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu. V křižovatce s ul. Přístavní bude řad „A“ veden částečně v ochranném pásmu památného stromu „Lípa u Štávů“. U domu č. pop. 15 v ul. náměstí 28. dubna bude na řad „A“ napojen řad „A-1“. U domu č. pop. 238 v ul. náměstí 28. dubna, bude na řad „A“ napojen řad „A-2“ a u domu nám. 28. dubna č. pop. 237 bude napojen řad „B“. Na začátku křižovatky s ul. Přístavní bude napojen řad „A-3“. V místě ukončení plynovodu za křižovatkou s ul. Přístavní (v místě začátku řadu „D“) bude z plynovodu vysazena odbočka PE100 RC SDR17 dn110 v délce cca 14 m pro propojení s plynovodem PE dn110 vedeným ul. Přístavní na straně lichých orientačních čísel.

#### Řad „A-1“ - ul. nám. 28. dubna

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn63 (řad „A-1“) bude napojen na řad „A“ před domem č. pop. 15 v ul. náměstí 28. dubna pomocí redukovaného T-kusu dn225/63. Plynovod bude veden napříč komunikací do chodníku a dále v chodníku k domu č. pop. 130 v ul. náměstí 28. dubna, kde bude za přípojkou pro tento objekt zaslepen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 47 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „A-2“ - ul. Krajní

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn90 (řad „A-2“) bude napojen na řad „A“ před domem č. pop. 238 v ul. náměstí 28. dubna pomocí redukovaného T-kusu dn225/90. Plynovod bude veden napříč komunikací do parčíku a dále do dlážděné komunikace ul. Krajní. V okraji komunikace bude veden k domu č. pop. 1171 v ul. Krajní, kde bude za poslední přípojkou zaslepen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 73 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „A-3“ - ul. Přístavní

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn110 (řad „A-3“) bude napojen na řad „A“ v chodníku u domu č. pop. 27 v ul. Přístavní (začátek křižovatky ul. náměstí 28. dubna x Přístavní) pomocí redukovaného T-kusu dn225/110. Plynovod bude veden přes zatravněný povrch k domu č. pop. 174 v ul. Přístavní, kde bude za přípojkou pro tento objekt napojen na stávající plynovod ocel DN 150. Napojení bude provedeno pomocí zemní přechodky ocel/PE. Celková délka plynovodu je cca 17 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „B“ - Nad Kašnou

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn225/110 (řad „B“) bude napojen na řad „A“ v chodníku u domu č. pop. 237 v ul. náměstí 28. dubna pomocí T-kusu dn225. Plynovod bude veden napříč komunikací do dlážděného chodníku, který se nachází kolem kašny a dále do dlážděné komunikace ul. Nad kašnou. Po cca 29 m bude na plynovodu osazen redukovaný T-kus dn225/110 pro vysazení řadu „C“, který bude veden do ul. K dálnici. Za T-kusem bude řad „B“ redukován na dimenzi PE100 RC SDR17 dn110. V této dimenzi bude veden částečně v chodníku a částečně v okraji komunikace k domu č. pop. 1240 v ul. K dálnici, kde bude osazen T-kus dn110 pro napojení řadu „B-2“. Řad „B-2“ není předmětem tohoto řízení. Řad „B“ bude za T-kusem pokračovat v asfaltové komunikaci cca 12 m po místo napojení řadu B-3“. Touto odbočkou bude řad „B“ ukončen a dále bude pokračovat již jako řad „B-4“. Na řad „B“ bude rovněž u domu č. pop. 252 v ul. Nad kašnou napojen pomocí redukovaného T-kusu dn110/63 řad „B-1“. Celková délka řadu „B“ nového plynovodu dimenze PE dn225 je cca 29 m a dimenze PE dn110 cca 216 m. Uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu. Řad „B“ bude v úseku od napojení na řad „A“ po roh domu č. pop. 56 v ul. Nad kašnou veden v ochranném pásmu památného stromu „Lípa u Štávů“.

#### Řad „B-1“ - průjezd mezi ul. Nad Kašnou a K Dálnici

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn63 (řad „B-1“) bude napojen na řad „B“ před domem č. pop. 252 v ul. Nad kašnou pomocí redukovaného T-kusu dn110/63. Plynovod bude veden napříč komunikací

do dlážděného průjezdu mezi ul. Nad kašnou a K dálnici, kde bude za přípojkou pro dům č. pop. 68 v ul. K dálnici zaslepen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 24 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „B-3“ - ul. Nad Kašnou

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn90 (řad „B-3“) bude napojen na řad „B“ v místě jeho ukončení a začátku řadu „B-4“. Napojení bude provedeno v okraji asfaltové komunikace pomocí redukovaného T-kusu dn110/90. Plynovod bude veden napříč komunikací do slepé štěrkové cesty, ve které bude veden až na její konec u domu č. pop. 521 v ul. Nad kašnou, kde bude zaslepen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 75 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „B-4“ - ul. Nad Kašnou

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn90 (řad „B-4“) bude navazovat na řad „B“ v místě vysazení odbočky pro řad „B-3“. Napojení bude provedeno pomocí redukce dn110/90. Plynovod bude veden v okraji asfaltové komunikace na straně lichých orientačních čísel domů k domu č. pop. 852 v ul. Nad kašnou, kde bude trasa zalomena do protější strany komunikace. Za přípojkou pro dům č. pop. 852 v ul. Nad kašnou bude plynovod ukončen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 156 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „C“ - ul. K Dálnici, Krajní - úsek č. 1 od napojení na řad „B“ po dům Krajní č. pop. 105

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn110 (řad „C“ – první úsek) bude napojen na řad „B“ v křižovatce ul. Nad kašnou x K dálnici. Napojení bude provedeno pomocí redukovaného T-kusu dn225/110. Plynovod bude veden ul. K dálnici v okraji dlážděné komunikace do křižovatky s ul. Krajní, kde na něj u domu č. pop. 66 v ul. K dálnici bude napojen řad „C-1“, který je veden dolů do ul. Krajní. Dále bude nový plynovod (řad „C“) veden ul. Krajní v nové trase v dlážděné komunikaci k odbočce do ul. K dálnici u domu č. pop. 105. U tohoto domu bude jeho trasa zalomena zpět do pozemku parc. č. 266/1, který je dotčen i stávajícím plynovodem. Stávající plynovod není předmětem tohoto řízení. Délka tohoto úseku řadu „C“ nového plynovodu cca 91 m. Uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu. Řad „C“ bude v úseku od napojení na řad „B“ do vzdálenosti cca 9 m od místa napojení veden v ochranném pásmu památného stromu „Lípa u Štávů“.

#### Řad „C“ - ul. Krajní, K Dálnici - úsek č. 2 od č. pop. 105 v ul. Krajní po č. pop. 536 v ul. K Dálnici

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn110 (pokračování řadu „C“ – druhý úsek) bude navazovat na řad „C“ u domu č. pop. 105 v ul. Krajní. Dále bude veden ul. Krajní na pozemku parc. č. 266/1 v nové trase na straně lichých orientačních čísel domů k domu č. pop. 181 v ul. Krajní. U domu č. pop. 181 v ul. Krajní bude plynovod redukován na PE100 RC SDR11 dn90. Před redukcí na něj bude napojen řad „C-2“, který je veden do průchodu mezi ul. Krajní a K dálnici. Řad „C“ dále pokračuje ul. Krajní částečně ve stávající trase a částečně v nové trase v dlážděné komunikaci do křižovatky s ul. K dálnici. Poté je veden ul. K dálnici v okraji asfaltové komunikace k domu č. pop. 1475 v ul. K dálnici v nové trase na straně sudých orientačních čísel domů, kde bude jeho trasa zalomena do protější strany silnice. Závěrečný úsek bude veden ve stávající trase v okraji komunikace k domu č. pop. 536 v ul. K dálnici, kde bude za přípojkou pro tento objekt zaslepen víčkem. Celková délka druhého úseku řadu „C“ nového plynovodu dimenze PE dn110 je cca 74 m a dimenze PE dn90 cca 312 m. Uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „C-1“ - ul. Krajní

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn63 (řad „C-1“) bude napojen na řad „C“ před domem č. pop. 66 v ul. K dálnici pomocí redukovaného T-kusu dn110/63. Plynovod bude veden napříč dlážděnou komunikací a dále dolů do ul. Krajní. V ul. Krajní bude veden ve stávající trase za přípojkou pro dům č.

pop. 107 v ul. Krajní, kde bude zaslepen víčkem. Celková délka plynovodu je cca 15 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „C-2“ - průchod mezi ul. Krajní a K Dálnici

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn63 (řad „C-2“) bude napojen na řad „C“ před domem č. pop. 181 v ul. Krajní pomocí redukovaného T-kusu dn110/63. Plynovod bude veden ve stávající trase dlážděným průchodem mezi domy č. pop. 79 a č. pop. 78 v ul. Krajní, do ul. K dálnici. V ul. K dálnici bude jeho trasa zalomena a dále vedena v okraji asfaltové komunikace k domu č. pop. 80 v ul. K dálnici. Závěrečné 3 m již nebudou rekonstruovány, neboť jsou z materiálu PE dn63 z roku 2004. Celková délka nového plynovodu je cca 37 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „D“ - ul. Výhon

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR17 dn110 (řad „D“) bude navazovat na řad „A“ v místě vysazení odbočky PE dn110 do ul. Přístavní, v křižovatce ul. Přístavní x Výhon x náměstí 28. dubna. Napojení bude provedeno pomocí redukce dn225/110. Plynovod bude z křižovatky veden do dlážděného parkovacího stání na straně sudých orientačních čísel domů a dále v okraji asfaltové komunikace k domu č. pop. 55 v ul. Výhon. U tohoto domu bude vysazena odbočka PE dn63 pro řad „D-1“ vedený k domům č. pop. 157, 188, 189 182 a 83 na ul. Výhon. Za touto odbočkou bude řad „D“ redukován na PE100 RC SDR17 dn90. Po cca 17 m bude jeho trasa zalomena do chodníku v protější straně ulice. Dále bude veden střídavě v dlážděném chodníku a dlážděném parkovacím stání v nové trase k domu č. pop. 45 v ul. Výhon. Od tohoto domu bude veden ve stávající trase k domu č. pop. 40 v ul. Výhon. V úseku mezi domy č. pop. 40, 39, 38 a 208 v ul. Výhon bude veden v nové trase v nezpevněném povrchu za obrubou v patě svahu. Uložen bude v ochranné trubce PE dn160. Závěrečný úsek plynovodu již bude opět veden ve stávající trase, popřípadě v souběhu se stávající trasou k domu č. pop. 37 v ul. Výhon, kde bude za přípojkou pro tento objekt zaslepen víčkem. Celková délka řadu „D“ nového plynovodu dimenze PE dn110 je cca 77 m a dimenze PE dn90 cca 312 m. Uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

#### Řad „D-1“ - ul. Výhon

Nový NTL plynovod PE100 RC SDR11 dn63 (řad „D-1“) bude napojen na řad „D“ v okraji komunikace před domem č. pop. 55 v ul. Výhon pomocí redukovaného T-kusu dn110/63. Plynovod bude veden z komunikace napříč zatravněným svahem do dlážděného chodníku, ve kterém bude veden až k domu č. pop. 183 v ul. Výhon, kde bude za přípojkou pro tento objekt zaslepen víčkem. Pod chodníkem se téměř v celé délce chodníku nacházejí sklepy, s klenbovými stropy, které dosahují úrovně cca 100-150 cm pod chodníkem. Z tohoto důvodu bude v úseku od č. pop. 188 v ul. Výhon po konec řadu plynovod uložen se sníženým krytím cca 50-60 cm a opatřen bude ochrannou trubkou PE dn90. V místech křížení kanalizace bude opatřen chráničkou s číchačkou vyvedenou do poklopu. Celková délka plynovodu je cca 57 m a uložen bude v celé délce do otevřeného výkopu.

Nové potrubí bude uloženo v zemi, a to potrubí vedené v nezpevněném povrchu (zelený pás) bude uloženo s krytím 0,8 m pod povrchem. Potrubí vedené v chodníku bude uloženo s krytím 1,0 m pod niveletou chodníku, potrubí vedené v komunikaci bude uloženo s krytím 1,2 m pod niveletou komunikace. V chodníku v ul. Výhon mezi domy č.o. 14 až č.o. 22 v místech, kde se pod chodníkem nacházejí sklepy, bude plynovod uložen se sníženým krytím 0,5-0,6 m.

Ochranné pásmo plynárenského zařízení se dle zákona č. 458/2000Sb. (energetický zákon) zřizuje pro plynovody a plynovodní přípojky o tlakové úrovni do 4 bar včetně (NTL i STL) umístěných v zastavěném území obce o šířce jednoho metru od krajního vodiče na obě jeho strany. Ochranné pásmo u nově vznikajícího plynovodu přesahuje i na sousední pozemky parc. č. 340/2, 687/12, 687/2, 338/11, 338/9, 338/10, 704/1, 722/1, 701, 698, 694, 692, 26/6, 340/1, 340/4, 375/9, 753/3, 768/2, 383, 2/4 a 386/18.

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

### vyrozumívá o zahájení řízení

a současně stavební úřad upouští při projednání žádosti od ústního projednání podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Řízení je vedeno podle zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění. V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se vyrozumění o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se vyrozumění o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo vyrozumění o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona uplatněny **nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Podle § 190 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatňovat námítky směřující k hájení svých procesních práv, další námítky mohou uplatňovat, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle zvláštního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednává záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám, které přesahují výše uvedený rozsah, k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu zároveň vyrozumívá všechny vymezené účastníky řízení, dotčené orgány a dotčené vlastníky dopravní a technické infrastruktury, že disponuje všemi podklady nutnými k vydání rozhodnutí. Ve větě výše zmíněné osoby jsou oprávněny vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **7 dní** od uplynutí lhůt k podání námitek. Po této lhůtě vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán za poplatek pořídil kopie spisu nebo jeho části. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu. Nahlížet do spisu mohou účastníci řízení v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrátu města Brna, Odboru stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, kanc. č. 221, nejlépe po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání.

Účastníky řízení vymežil stavební úřad v souladu s ust. § 182 stavebního zákona:

dle písm. a) stavebník, tj.

- společnost **GasNet, s.r.o.**, IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, kterou na základě plné moci zastupuje společnost IGEA s.r.o., IČ 46580514, se sídlem Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava,

dle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj.

- **statutární město Brno**, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, zastoupené starostou městské části města Brna, Brno-Bystrc, JUDr. Tomášem Kratochvílem, náměstí 28. dubna 60, 635 00 Brno,

dle písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tj.

- **statutární město Brno**, IČ 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, jako vlastník pozemků parc. č. 384/2, 386/1, 267/1, 305/1, 375/1, 386/5, 26/1, 439/1, 375/13, 385/1, 339/52, 339/1, 385/4, 1713/28, 386/19, 27/1, 2/1, 26/8, 26/7, 26/4, v katastrálním území Bystrc, na kterých bude předmětná stavba umístěna a jako oprávněný z věcného břemene k pozemku parc. č. 765/2 v katastrálním území Bystrc,
- **statutární město Brno**, IČO 44992785 se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, zastoupené Úřadem městské části města Brna, Brno-Bystrc, se sídlem náměstí 28. dubna 60, 635 00 Brno, jako vlastník pozemků parc. č. 266/1, 258/5, 338/1, 750 a 806/1 v katastrálním území Bystrc,
- **Jan Sládek**, trvale bytem Nad kašnou 520/24, Bystrc, 635 00 Brno a **Marie Sládková**, trvale bytem Nad kašnou 520/24, Bystrc, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemků parc. č. 765/2 a 765/1 v katastrálním území Bystrc, na kterých bude předmětná stavba umístěna,
- **Petr Horáček**, trvale bytem Hvozdecká 470, 664 71 Veverská Bítýška, jako vlastník pozemku parc. č. 762, v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna a jako vlastník pozemků parc. č. 762, 739/2, 760 a 761 oprávněných z věcného břemene k pozemkům parc. č. 765/2 a 765/1 v katastrálním území Bystrc,
- **Lenka Fabiánová**, trvale bytem Úvoz 791, 665 01 Rosice, **Stanislava Kovačková**, trvale bytem Jurkovičova 251/8, 638 00 Brno a **Stanislav Ryznar**, trvale bytem Nad kašnou 254/20, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 759 v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna,
- **Roman Jandek**, trvale bytem Nad kašnou 256/18, 635 00 Brno a **Miroslava Jandeková**, trvale bytem Nad kašnou 256/18, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 756 v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna,

- **Ing. Jan Zatloukal a Mgr. Monika Zatloukalová**, oba trvale bytem Nad kašnou 263/16, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 753/1 v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna,
- **Česká republika jednajícím prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, jako vlastníci pozemku parc. č. 753/2 v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna,
- **Zuzana Hledíková**, trvale bytem Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 749 v katastrálním území Bystrc, na kterém bude předmětná stavba umístěna,
- společnost **EG.D, s.r.o.**, IČ 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, jako oprávněný z věcného břemene k pozemkům parc. č. 384/2, 386/1, 267/1, 1713/28 a 266/1 v katastrálním území Bystrc a jako vlastníci dotčeného vedení elektrické sítě,
- společnost **CETIN, a.s.**, IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, jako oprávněný z věcného břemene k pozemkům parc. č. 384/2 a 2/1 v katastrálním území Bystrc a jako vlastníci dotčené telekomunikační sítě,
- **Mgr. Ivan Hrazdira a Mgr. Romana Hrazdiová**, oba trvale bytem Hlinky 277/29, 603 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 311/6 oprávněného z věcných břemen k pozemku parc. č. 267/1 v katastrálním území Bystrc,
- **doc. Ing. Vladislav Singule, CSc. a Ing. Anna Singulová**, oba trvale bytem Píškova 685/14, Bystrc, 635 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 374 oprávněného z věcného břemene k pozemkům parc. č. 375/1, 338/1 a 339/1 v katastrálním území Bystrc,
- společnost **Česká spořitelna, a.s.**, IČ 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, jako oprávněný ze zástavního práva smluvního k pozemkům parc. č. 765/2 a 765/1 v katastrálním území Bystrc,
- společnost **Raiffeisenbank a.s.**, IČ 49240901, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha, jako oprávněný ze zástavních práv smluvních k pozemku parc. č. 762 v katastrálním území Bystrc,
- **Zdeněk Wolgemut**, trvale bytem Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno a **Jaroslava Wolgemutová**, trvale bytem Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno, jako oprávněný z věcného břemene k pozemku parc. č. 749 v katastrálním území Bystrc,
- společnost **Technické sítě Brno**, IČ 25512285, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno, jako vlastníci oprávněné liniové stavby k pozemkům parc. č. 386/1 a 1713/28 v katastrálním území Bystrc a jako vlastníci dotčeného veřejného osvětlení,

dle písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, tj.

- vlastníci pozemků parc. č. 340/2, 687/12, 687/2, 338/11, 338/9, 338/10, 704/1, 722/1, 701, 698, 694, 692, 26/6, 340/1, 340/4, 375/9, 753/3, 768/2, 383, 2/4 a 386/18 v katastrálním území Bystrc, na jejichž části bude zasahovat ochranné pásmo stavby,
- vlastníci sousedních staveb zemních sklepů umístěných pod pozemkem parc. č. 375/13 v katastrálním území Bystrc,
- **statutární město Brno**, IČ 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, zastoupené Odborem investičním Magistrátu města Brna, se sídlem Kounicova 67a, 601 67 Brno, jako vlastníci dotčené vodohospodářské infrastruktury,
- společnost **T-Mobile Czech Republic a.s.**, IČ 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, jako vlastníci dotčené telekomunikační sítě,
- společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, IČ 25788001, se sídlem Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, jako vlastníci dotčené telekomunikační sítě,
- společnost **Quantcom, a.s.**, IČ 28175492, se sídlem Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha, jako vlastníci dotčené telekomunikační sítě.

Práva a oprávněné zájmy dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

### **Poučení pro účastníky**

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lukáš Bezděk  
vedoucí obvodu VII stavebního úřadu  
Odbor stavebního řádu

### **SPRÁVNÍ POPLATEK**

- Stavební úřad upozorňuje povinného, že před vydáním povolení je nutno uhradit správní poplatek v celkové výši 4000 Kč, který byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů: položka 18 bod 1 písm. a) a v souladu s ust. § 9 zákona o správních poplatcích. Stavebníkovi bude doručena výzva k zaplacení správního poplatku.

### **OBDRŽÍ**

*(prostřednictvím datové schránky)*

- IGEA s.r.o., IDDS: 58iqf7e, se sídlem Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava, zastupující GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- starosta městské části města Brna Brno-Bystrc, JUDr. Tomáš Kratochvíl, IDDS: 6kibw39, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno 35, zastupující statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
- Magistrát města Brna, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrn, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, zastupující statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
- Úřad městské části města Brna, Brno-Bystrc, IDDS: 6kibw39, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno 35, zastupující statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
- Jan Sládek, IDDS: ave56gy, Nad kašnou 520/24, Bystrc, 635 00 Brno
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha jednající za Českou republiku
- EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxi9, Lidická 1873/36, 612 00 Brno 12

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
- Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha
- Technické sítě Brno, a.s., IDDS: 55kgizb, Barvířská 5, 602 00 Brno

*(doporučeně do vlastních rukou)*

- Marie Sládková, Nad kašnou 520/24, Bystrc, 635 00 Brno
- Petr Horáček, Hvozdecká 470, 664 71 Veverská Bítýška
- Lenka Fabiánová, Úvoz 791, 665 01 Rosice
- Stanislava Kovačková, Jurkovičova 251/8, 638 00 Brno
- Stanislav Ryznar, Nad kašnou 254/20, 635 00 Brno
- Roman Jandek, Nad kašnou 256/18, 635 00 Brno
- Miroslava Jandeková, Nad kašnou 256/18, 635 00 Brno
- Ing. Jan Zatloukal, Nad kašnou 263/16, 635 00 Brno
- Mgr. Monika Zatloukalová, Nad kašnou 263/16, 635 00 Brno
- Zuzana Hledíková, Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno
- Mgr. Ivan Hrazdira, Hlinky 277/29, 603 00 Brno
- Mgr. Romana Hrazdiová, Hlinky 277/29, 603 00 Brno
- doc. Ing. Vladislav Singule, CSc., Píškova 685/14, Bystrc, 635 00 Brno
- Ing. Anna Singulová, Píškova 685/14, Bystrc, 635 00 Brno
- Zdeněk Wolgemut, Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno
- Jaroslava Wolgemutová, Nad kašnou 521/14, 635 00 Brno

*(veřejnou vyhláškou)*

- vlastníci pozemků parc. č. 340/2, 687/12, 687/2, 338/11, 338/9, 338/10, 704/1, 722/1, 701, 698, 694, 692, 26/6, 340/1, 340/4, 375/9, 753/3, 768/2, 383, 2/4 a 386/18 v katastrálním území Bystrc
- vlastníci sousedních staveb zemních sklepů umístěných pod pozemkem parc. č. 375/13 v katastrálním území Bystrc
- Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno, zastupující statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
- Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha

**DOTČENÉ ORGÁNY**

*(prostřednictvím datové schránky)*

- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

**NA VĚDOMÍ**

*(veřejnou vyhláškou)*

- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, 603 00 Brno
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

## Úřední deska Magistrátu města Brna

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne: