



## ZÁMĚR MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-BYSTRC PRONAJMOUT BĚŽNÉ OBECNÍ BYTY

V souladu s platnými „Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna“ a v souladu s platnými „Kritérii pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu v městské části Brno-Bystrc zveřejňujeme záměr městské části Brno-Bystrc:

### Pronajmout běžné obecní byty žadatelům zařazeným do „skupiny 1“

- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č.13 v domě Kachlíkova 10**, velikosti 3+1, o celkové výměře 73,92 m<sup>2</sup>, ve 4. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 22 v domě Ondrouškova 5**, velikosti 3+1, o celkové výměře 71,20 m<sup>2</sup>, v 8. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 2 v domě Černého 33**, velikosti 2+1, o celkové výměře 60,50 m<sup>2</sup>, v 1. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 1 v domě Heyrovského 9**, velikosti 2+1, o celkové výměře 57,30 m<sup>2</sup>, ve 2. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 13 v domě Ečerova 4**, velikosti 2+1, o celkové výměře 63,10 m<sup>2</sup>, v 5. podlaží, I. kategorie

Byt 3+1 nelze pronajmout osamělému rodiči, který má svěřené do výchovy nezletilé dítě, s výjimkou osamělého rodiče, který má svěřeny do výchovy alespoň 2 nezletilé děti.

### Pronajmout běžné obecní byty žadatelům zařazeným do „skupiny 2“

- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 28 v domě Kavčí 1**, velikosti 1+0, o celkové výměře 37,01m<sup>2</sup>, ve 4. podlaží, I. kategorie příjmově vymezené osobě. Podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. se jedná o osobu samostatně žijící, která prokáže, že její průměrný měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,8násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem.
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 8 v domě Rerychova 14**, velikosti 1+1, o celkové výměře 46,42 m<sup>2</sup>, ve 3. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 24 v domě Rerychova 14**, velikosti 1+1, o celkové výměře 43,05 m<sup>2</sup>, v 5. podlaží, I. kategorie
- pronajmout na dobu určitou dvou let **byt č. 48 v domě Rerychova 14**, velikosti 1+1, o celkové výměře 46,42 m<sup>2</sup>, v 11. podlaží, I. kategorie

Nájemní smlouvy budou uzavřeny pravděpodobně od 1. 11. 2026

**Záměr MČ Brno-Bystrc pronajmout výše uvedené byty bude vyvěšen na úřední desce MČ Brno-Bystrc od 1. 6. 2026 do 30.6. 2026.**

**Písemné nabídky na formuláři „Žádost o pronájem bytu bez dluhu“** (formulář žádosti je k vyzvednutí na recepci ÚMČ Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, nebo ke stažení na stránkách: [www.bystrc.brno.cz](http://www.bystrc.brno.cz) – úřad – odbory – odbor bytového hospodářství), **mohou žadatelé podávat v termínu od 1. 6. 2026 do 30. 6. 2026** na odbor bytového hospodářství ÚMČ Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno.

**Pokud tak neučiní ve stanoveném termínu, nebudou zařazeni do vyhodnocení žádostí o pronájem výše uvedených bytů.**

Žadatelé musí splňovat podmínky pro pronájem bytu dle „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna“.

Na stránkách: [www.bystrc.brno.cz](http://www.bystrc.brno.cz) - úřad – odbory – odbor bytového hospodářství je zveřejněn (a čtvrtletně aktualizován) seznam žadatelů o byt podle skupin, včetně přidělených bodů a data podání žádosti.

Mgr. Romana Rajdová  
vedoucí odboru bytového hospodářství ÚMČ Brno-Bystrc

Za správnost: Simona Dobešová

Příloha: 0

Vyvěšeno:

Sňato:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (internet)

Od:

Do: