

**SP. N.:** 5400/OD/MMB/0119171/2026/13 **VYŘIZUJE:** Mgr. Jitka Pernicová  
**Č. J.:** MMB/0302716/2026/PER **TEL.:** 542 174757  
**E-MAIL:** pernicova.jitka@brno.cz

Brno 29.05.2026

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA****Návrh opatření obecné povahy****návrh stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích**

**Oznámení záměru stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci - veřejně přístupné účelové komunikaci NN 1844 – mezi MK Plynárenská a Tkalcovská v Brně – veřejně přístupná účelová komunikace na soukromém pozemku a místní komunikaci III. třídy v ulici Plynárenská v Brně – MČ Brno-střed**

**Vyvěšeno dne:****Sejmuto dne:****Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:**

Magistrát města Brna (dále jen „MMB“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“), obdržel návrh místní úpravy provozu společnosti PSN s.r.o., Seifertova 9, 130 00 Praha 3, IČ 17048869, která je současně vlastníkem výše uvedené veřejně přístupné účelové komunikace, prostřednictvím společnosti SIGNEX s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344, na základě plné moci, formou výkresu č. schématu 1.5 s názvem akce: „BRNO, ul. Plynárenská propojení z ul. Tkalcovskou VPS na NN 1844“ s obsahem schématu: „Trvalé dopravní značení“, číslo objednávky 250889/13.5..26, zpracovaného společností SIGNEX s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344, který byl projednán ve smyslu ustanovení § 77 odst. 3 zákona o silničním provozu s dotčeným orgánem, Policií České republiky, Městským ředitelstvím Policie Brno, Dopravním inspektorátem, pracovištěm dopravního inženýrství, Renčova 38, 621 00 Brno pod č.j. KRPB-101570-2/ČJ-2026-0602DI v kontextu č.j. KRPB-145686-1/ČJ-2021-0602DI dne 20.06.2026.

Součástí podání - návrhu místní úpravy provozu – byla pouze plná moc a výkresová dokumentace č. schématu 1 a 2.1. Na základě výzvy OD MMB bylo podání doplněno a doručeno „Společné povolení“ č.j. MMB/0843354/2024 spis. zn. OSR/MMB/0513509/2024/Smi ze dne 30.09.2024 – v právní moci dne 31.10.2024. Následně, dne 13.05.2026 byl doručen upravený návrh místní úpravy provozu formou výkresu č. schématu 1.5.

Místní úprava provozu navazuje na provedené stavební úpravy dle stavebního zákona – v souladu s příslušným rozhodnutím dle zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů v rámci stavby s názvem „Brno 1 – Fáze 3 – Polyfunkční dům Plynárenská“ na ulici Plynárenská, na pozemcích par. č. 885/1, 885/19, 885/20, 885/23, 887/21, 887/104, 887/25, 887/1, 861/1, k.ú. Zábrdovice, obec Brno.“, které řeší i úpravy veřejných a parkovacích ploch na veřejně přístupné účelové komunikaci NN 1844 a na místní komunikaci III. třídy v ulici Plynárenská v Brně. Navrhovatel místní

úpravy provozu nedoložil stanovisko PČR dle ustanovení § 16 Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, které bylo správním orgánem požadováno.

Místní úprava provozu řeší zejména změny organizace dynamické dopravy realizací zóny s dopravním omezením – zóny „30“ na veřejně přístupné účelové komunikaci NN 1844 v soukromém vlastnictví navrhovatele místní úpravy provozu – propojení oblasti mezi ulicemi Plynářská a Tkalcovská v Brně a organizaci statické dopravy v dotčeném dopravním prostoru – realizací vyhrazených parkovacích stání dle potřeb vlastníka komunikace a realizaci parkovacích stání pro obecné užívání v blízkosti stavby „Polyfunkční dům Plynářská“ – na veřejně přístupné účelové komunikaci NN 1844 a na místní komunikaci III. třídy v ulici Plynářská – doplnění oblasti placeného stání – zóny „C“.

Místní úprava provozu bude realizována dopravním značením „IZ 8a“ – „zóna s dopravním omezením“, „IZ 8b“ – „konec zóny s dopravním omezením“ s vyobrazením symbolu „B 20a“ - „30“ v ústí do obousměrné veřejně přístupné účelové komunikace NN 1844 u uzlového bodu 40 031 od ulice Plynářská a u uzlového bodu 647 od MK III. třídy v ulici Tkalcovská. Vzhledem k tomu, že veřejně přístupná účelová komunikace propojuje oblast placeného stání, bylo nutné tuto oblast přerušit, a to instalací dopravního značení „IZ 8a“, „IZ 8b“ s vyobrazením symbolu „B 20a“ – nejvyšší dovolená rychlost „30“, „B 29“ – „Zákaz stání“ s dodatkovou tabulkou: „Mimo vyznačená stání“ a textem v dolní části zónové značky: OBLAST PLACENÉHO STÁNÍ, které budou umístěny u uzlových bodů 647 a 40 031 tak, že zóna oblast placeného stání bude tak, jako dosud na místních komunikacích III. třídy a bude přerušena jen na veřejně přístupné účelové komunikaci v soukromém vlastnictví.

S ohledem na skutečnost, že dojde k propojení místních komunikací Plynářská a Tkalcovská bylo nutné přistoupit k odstranění stávajícího dopravního značení „IP 10a“ – „slepá pozemní komunikace“ v obou směrech – na místní komunikaci III. třídy Tkalcovská s dodatkovou tabulkou „E 13“.

V rámci dopravního opatření v dotčené lokalitě je současně řešeno vyznačení jednotlivých parkovacích stání dopravním značením „V 10a“ – „stání podélné“ s doplněním číselného označením jednotlivých parkovacích stání vyznačením vodorovného dopravního značení „V 15“ – „nápis na vozovce“ s tím, že bude odstraněno stávající dopravní značení V 10d“ – „parkovací pruh“. Na konci veřejně přístupné účelové komunikace NN 1844 před vjezdem do areálové komunikace s vjezdem a výjezdem přes vrátnici u uzlového bodu 40 033 bylo navrženo doplňující vodorovné dopravní značení „V 13“ – „šikmé rovnoběžné čáry“. Na základě požadavku vlastníka komunikace dojde současně k odstranění stávajících dodatkových tabulek „E 13“ – „text nebo symbol“ doplňujících stávající dopravní značení „IP 12“ – „vyhrazené parkoviště“, které budou nahrazeny dodatkovými tabulkami „E 13“ – „text nebo symbol“ s novým textem – viz výkres – dle požadavku a potřeb vlastníka komunikace.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o veřejně přístupnou účelovou komunikaci v soukromém vlastnictví je řešena instalace dopravního značení, týkajícího se vyhrazených parkovacích stání řešeno místní úpravou provozu, nikoliv přechodnou úpravou provozu, jak bývá obvyklé v případě místních komunikací, silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací na pozemcích města Brna.

Mezi uzlovými body 40 033 a 647 dojde, v souladu s vůlí a záměrem vlastníka pozemku p.č.887/1 k.ú. Zábrdovice, společnosti PSN s.r.o., IČ 17048869, k propojení místní komunikace III. třídy Tkalcovská a

stávající veřejně přístupné účelové komunikace NN 1844 - ve vlastnictví společnosti PSN s.r.o. Úsek, který byl dosud neprůjezdný a oplocený a nemohl být v minulosti veden v pasportním a informačním systému jako komunikace se po stavebních úpravách a stanovení místní úpravou provozu – propojení a průjezdnosti komunikace stává veřejně přístupnou účelovou komunikací – prodloužením veřejně přístupné účelové komunikace NN 1844.

Na novém úseku veřejně přístupné účelové komunikace N 1844 je navržena realizace 5 kolmých parkovacích stání v parkovacím zálivu, přičemž 3 parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením „V 10b“ a budou sloužit k obecnému parkování a 2 parkovací stání vyznačená svislým dopravním značením „IP 12“ – „vyhrazené parkoviště“ s dodatkovou tabulkou „E 13“ – se symbolem „225“ „osoba na invalidním vozíku“ a „V 10f“ - jsou určena pro parkování vozidel přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou. Tato vyhrazená parkovací stání jsou navržena v šířce dotací 2,5 m a mezi nimi je navržen sdílený prostor v šířce 4,5 m, který má současně sloužit pro vjezd do objektu.

Na místní komunikaci v ulici Plynářská je stavební úpravou realizován parkovací záliv s 9 kolmými parkovacími stáními, které budou vyznačeny vodorovným dopravním značením „V 10b“ a svislým dopravním značením „IP 13c“ – „parkoviště s parkovacím automatem“, dodatkovou tabulkou „E 13“ – s textem: „ZÓNA C V PRACOVNÍ DNY 17-6 S OPRÁVNĚNÍM NEBO PO ZAPLACENÍ CENY NA MÍSTĚ“ a dodatkovou tabulkou „E 13“ s textem: „OBLAST1-06“. Svislé dopravní značení „IP 13c“ včetně dodatkových tabulek bude dále umístěno v před navazujícím stávajícím parkovacím pruhem za pásem zeleně – parkovací pruh byl přerušen vybudováním parkovacího zálivu. Bude taktéž doplněno vodorovné dopravní značení „V 10g“ – „omezené stání“.

Současně je navrženo umístění dopravního značení „P4“ – „dej přednost v jízdě“ před vjezdem do místní komunikace Plynářská z garáží Polyfunkčního domu Plynářská.

Navrhovatel místní úpravy provozu navrhl odstranění stávajícího dopravního značení „B 28“ – „zákaz zastavení“ na místní komunikaci III. třídy u uzlového bodu 40 031 u ulice Plynářská. V návaznosti na stavební úpravy dojde ke změně tvaru vodorovného dopravního značení V 10g - tam, kde byla provedena změna bude stávající vodorovné dopravní značení „V 10g“ odstraněno a doplněno.

Veřejně přístupná účelová komunikace NN 1844 se nacházela v oblasti placeného stání – zóně s dopravním omezením – nejvyšší dovolenou rychlostí 30 km/hod., na kterou změnou místní úpravy provozu navazuje a režim nejvyšší dovolené rychlosti se tudíž nemění. Proto zde nebyly navrženy žádné zpomalovací prvky - řešení ke zklidnění provozu.

Návrh místní úpravy provozu formou výkresu č. schématu 1.5 s názvem akce: „BRNO, ul. Plynářská propojení z ul. Tkalcovskou VPS na NN 1844“ s obsahem schématu: „Trvalé dopravní značení“, číslo objednávky 250889/13.5.26, zpracovaný společností SIGNEX s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344, byl odeslán pod č.j. MMB/0267657/2026/PER dne 13.05.2026 k projednání dotčenému orgánu, kterým je Policie České republiky. S předmětným návrhem místní úpravy provozu vyjádřila PČR souhlas podpisem a otiskem razítka na předložené výkresové dokumentaci, pod č.j. KRPB-101570-2/ČJ-2026-0602DI v kontextu č.j. KRPB-145686-1/ČJ-2021-0602DI dne 20.05.2026.

Na základě výše uvedených skutečností OD MMB zahájil, dle ustanovení § 171 a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 77 zákona o silničním provozu, řízení o návrhu opatření obecné povahy ve věci stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích Plynářská v Brně.

Návrh stanovení předmětné místní úpravy provozu na předmětných pozemních komunikacích se přímo dotýká zájmů vlastníků nemovitostí a provozoven sídlících v ulici Plynářská v Brně a jejich návštěvníků, rovněž účastníkům silničního provozu ukládá povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích, přičemž se opírá o zajištění bezpečného a plynulého provozu na předmětných pozemních komunikacích. V souvislosti se stanovením místní úpravy provozu dojde zejména k organizaci statické dopravy, a to provedením příslušného dopravního značení v rozsahu uvedeném v příloze tohoto návrhu stanovení místní úpravy provozu na předmětné pozemní komunikaci.

Místní úprava provozu bude provedena v rozsahu výkresu č. schématu 1.5 s názvem akce: „BRNO, ul. Plynářská propojení z ul. Tkalcovskou VPS na NN 1844“ s obsahem schématu: „Trvalé dopravní značení“, číslo objednávky 250889/13.5.26, zpracovaného společností SIGNEX s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344, který tvoří nedílnou součást tohoto návrhu stanovení místní úpravy provozu.

Osoba zodpovědná za odborné provedení dopravního značení dle opatření obecné povahy bude navrhovatel místní úpravy provozu, společnost PSN s.r.o., Seifertova 9, 130 00 Praha 3, IČ 17048869, která zajistí realizaci dopravního značení odborně způsobilou osobou.

Realizace místní úpravy provozu navazuje na provedení stavebních úprav a bez nich nemůže být realizována, proto bude podmíněna získáním pravomocného povolení ve věci užívání stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Předmětný návrh byl navržen podle zásad pro místní úpravu provozu na pozemních komunikacích uvedených v zákoně o silničním provozu, jeho prováděcí vyhlášce č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 84/2016 Sb., příslušných českých technických norem ČSN, technických podmínkách Ministerstva dopravy a „Metodiky pro řešení dopravních situací ve městě Brně“, zpracované společností Brněnské komunikace a.s., Střediskem útvaru dopravního inženýrství. Tento návrh splňuje kritérium, podle kterého v daném případě musí dopravní značky a dopravní zařízení tvořit ucelený systém podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona o silničním provozu a současně kritérium, podle kterého se smějí užívat jen v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích nebo jiný důležitý veřejný zájem podle ustanovení § 78 odst. 2 zákona o silničním provozu. Způsob organizace dopravy a místní úpravy provozu na předmětné pozemní komunikaci plně reflektuje důležitý veřejný zájem z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v dané oblasti.

MMB v dané věci postupuje podle příslušných ustanovení § 77 zákona o silničním provozu ve spojení s ustanoveními § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle příslušných ustanovení vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 84/2016 Sb.

Z ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu vyplývá, že k návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci v ulici Dědická v Brně může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být tímto opatřením obecné povahy dotčeny, uplatnit u Magistrátu města Brna, odboru dopravy, písemné připomínky. Z ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu plyne, že proti návrhu stanovení místní úpravy provozu na výše jmenované místní komunikaci, mohou podat vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva, mohou být tímto opatřením obecné povahy přímo dotčeny, písemné odůvodněné námitky k Magistrátu města Brna, odboru dopravy, ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění na úřední desce Magistrátu města Brna.

Magistrát města Brna podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu

### **v y z ý v á**

dotčené osoby, aby k návrhu změny stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci v ulici Plynárenská v Brně, podávaly písemné připomínky nebo písemné odůvodněné námitky Magistrátu města Brna, odboru dopravy, ve lhůtě do 30 dnů od jeho zveřejnění a úřední desce Magistrátu města Brna.

Mgr. Jitka Pernicová  
referent úpravy dopravního značení

**Počet stran:** 06

**Příloha:** výkres č. schématu 1.5 s názvem akce: „BRNO, ul. Plynárenská propojení z ul. Tkalcovskou VPS na NN 1844“ s obsahem schématu: „Trvalé dopravní značení“, číslo objednávky 250889/13.5.26, zpracovaný společností SIGNEX s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno.

#### **Rozdělovník:**

V souladu s ustanovením § 172 správního řádu doručuje Magistrát města Brna, odbor dopravy, toto oznámení dotčeným osobám veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Magistrátu města Brna a na úřední desce Úřadu městské části Brno-střed a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou. Den doručení je dnem zveřejnění návrhu.

- **MMB – OVV (se žádostí o vyvěšení na úřední desku a umožnění dálkového přístupu po dobu 30 dnů);**
- **ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno (se žádostí o vyvěšení na úřední desku a umožnění dálkového přístupu, po dobu 30 dnů a o zpětné zaslání s potvrzením vyvěšení po uvedené době);**
- Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno (na vědomí);
- Policie České republiky, Městské ředitelství Policie Brno, Dopravní inspektorát Brno-město, pracoviště dopravního inženýrství, Renčova 38, 621 00 Brno (na vědomí);
- Signex, spol. s r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344 (na vědomí);
- PSN s.r.o., Seifertova 9, 130 00 Praha 3, IČ 17048869 (na vědomí a k zajištění pozdější realizace).

Č.j.: MMB/0302716/2026/PER

Spis. zn.: 5400/ OD/MMB/0119171/2026/13

- Brněnské komunikace a.s., Renneská 1a), 639 00 Brno, Středisko správy komunikací (na vědomí);
- Brněnské komunikace a.s., Renneská 1a), 639 00 Brno -středisko pasportu komunikací – k pozdějšímu zanesení do pasportního informačního systému);
- spis.