

K-SP/15

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

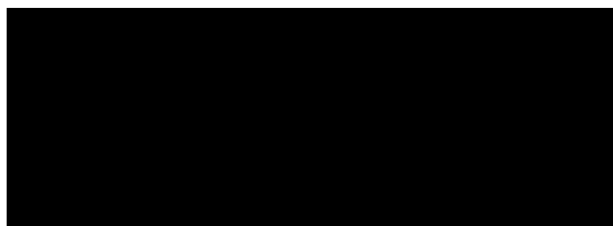
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor územního plánování a rozvoje
Vypraveno dne: 27-05-2026
2



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OUPR/K/0388/2026
NAŠE Č. J.: MMB/0237177/2026/Zak
SPIS. ZN.: 4100/OUPR/MMB/0237177/2026
SPIS. ZN.DO: MMB/0239713/2026



VYŘIZUJE: Bc. Lucie Žáková
TELEFON: +420 542 174 074
E-MAIL: Zakova.lucie@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 26.05.2026
POČET LISTŮ: 5

Koordinované závazné stanovisko k záměru s názvem:

„Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6, 2.část“
část záměru nazvané **2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“**, dotčený pozemek par.č. 625, k.ú. Zábrdovice, obec Brno

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje

vydává

podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti podané na Magistrát města Brna (MMB), Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR MMB), Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB, investorem stavby - Úrazová nemocnice v Brně, Ponávka 6, 662 50 Brno, kterého zastupuje [redacted] za účelem vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru s názvem **„Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6, 2.část“**, části záměru nazvané **2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“**, dotčený pozemek par.č. 625, k.ú. Zábrdovice, obec Brno

přípustné

koordinované závazné stanovisko.

Jedná se o změnu dokončené stavby v objektu Ponávka 138/4, pozemek p. č. 625 v k. ú. Zábrdovice v Brně. Dokumentace řeší stavební úpravy v 1.NP - 6.NP západní části objektu (nad bývalým bazénem). Jedná se o zvýšená podlaží přístupná z mezipodest, kde se nachází „inspekční“ pokoje (pokoje lékařů) s hygienickým zázemím (v 1.NP-5.NP) a kanceláře IT (v 6.NP). Stavební úpravy mají charakter oprav a udržovacích prací, jak je blíže specifikováno v předložené dokumentaci.

Dokumentaci k záměru zpracoval [redacted] (ATELIER 2002, s.r.o.) v listopadu 2025 a dubnu 2026.

Ke koordinovanému závaznému stanovisku vydaly dotčené orgány závazná stanoviska.

Dotčenými orgány, které se vyjádřily k předmětnému záměru v rámci koordinovaného závazného stanoviska jsou Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB) - formou závazného stanoviska a Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) – formou jednotného environmentálního stanoviska (JES):

OPP MMB

Vyřizuje: Ing. arch. Pavla Novotná Příbranská, 542 173 496, novotna.pavla@brno.cz

PODKLAD PRO KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na úseku státní památkové péče na území města Brna, posoudil žádost ze dne 27.04.2026 (doručenou na OPP MMB dne 29.04.2026), podanou ve smyslu § 176 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB), Kounicova 67, Brno v rámci řízení o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti Úrazové nemocnice v Brně, Ponávka 6, 662 50 Brno, zastoupené společností ATELIER 2002 s.r.o., IČO 26897270, Zachova 634/6, 602 00 Brno, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

v y d á v á

ve věci:

Ponávka 4, č. p. 138, pozemek p. č. 625, k. ú. Zábrdovice

- *Památková zóna Brno, prohlášená opatřením Ministerstva kultury obecné povahy č.j. MK 71265/2022 OPP*
- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno ustanovené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/SEV.*

„Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6, 2.část“

2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

rekonstrukce chráněné únikové cesty, včetně části 1.PP a oprava inspekčních pokojů v 1. - 5.NP v objektu Ponávka 4, č. p. 138, pozemek p. č. 625 v k. ú. Zábrdovice, v areálu Úrazové nemocnice Brno, v rozsahu podle dílčí projektové dokumentace „2.A etapa - CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, která je součástí projektové dokumentace pro povolení stavby nazvané „Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6 - 2. část“ zpracované [REDAKCE] (ATELIER 2002, s.r.o.) v listopadu 2025 a dubnu 2026, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

je přípustná.

OŽP MMB

Vyřizuje: Ing. Marie Foralová, +420 542 174 560, foralova.marie@brno.cz

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“).

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „orgán JES“), na základě žádosti ze dne 27.04.2026, kterou podala

Úrazová nemocnice v Brně, příspěvková organizace, IČO 00209813, se sídlem Ponávka 139/6, 662 50 Brno, a kterou zastupuje pan [REDAKCE] Brno, (dále jen „žadatel“),

pro záměr „**Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 138/4 a 139/6, 2.část, 2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, parc. č. 625 v k.ú. Zábrdovice**“ podle dokumentace „*Projektová dokumentace Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6, 2. část“ 2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, firma ATELIER 2002, s.r.o., hlavní projektant [REDAKCE]*“ (dále též „záměr“),

vydává

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „**Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 138/4 a 139/6, 2.část, 2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, parc. č. 625 v k.ú. Zábrdovice**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se dále vydává namísto vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. OŽP MMB z hlediska nakládání s odpady s realizací záměru změny dokončené stavby souhlasí tak, jak je popsáno v předložené projektové dokumentaci.

Odůvodnění:

Dne 27.04.2026 podal na OÚPR MMB, Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB, žadatel – investor stavby, kterým je Úrazová nemocnice v Brně, Ponávka 6, 662 50 Brno, kterého zastupuje [REDAKCE] žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru s názvem „**Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6, 2.část**“, části záměru nazvané **2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“**, dotčený pozemek par.č. 625, k.ú. Zábrdovice, obec Brno. Žádost byla zaevidovaná pod spis.zn. 4100/OUPR/MMB/0237177/2026.

Dle ust. § 176 zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), je vydáváno koordinované závazné stanovisko.

Jedná se o změnu dokončené stavby v objektu Ponávka 138/4, pozemek p. č. 625 v k. ú. Zábrdovice v Brně. Dokumentace řeší stavební úpravy v 1.NP - 6.NP západní části objektu (nad bývalým bazénem). Jedná se o zvýšená podlaží přístupná z mezipodest, kde se nachází „inspekční“ pokoje (pokoje lékařů) s hygienickým zázemím (v 1.NP-5.NP) a kanceláře IT (v 6.NP). Stavební úpravy mají charakter oprav a udržovacích prací, jak je blíže specifikováno v předložené dokumentaci.

K uvedené věci zaslal dne 29.04.2026 OÚPR MMB, Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB, žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření dotčeným orgánům MMB – OPP MMB a OŽP MMB.

K uvedenému záměru obdržel OÚPR MMB od dotčených orgánů MMB níže uvedená závazná stanoviska:

- **OPP MMB** – dne 25.05.2026 závazné stanovisko se závěrem o přípustnosti záměru č.j. MMB/0287212/2026/No/zs ze dne 25.05.2026. V odůvodnění závazného stanoviska se uvádí:
Dotčené nemovitosti v k. ú. Zábrdovice se nachází na území Památkové zóny Brno vyhlášené rozhodnutím Ministerstva kultury č. j. MK 71265/2022 (konkrétně v části A) a na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

OPP MMB obdržel dne 29. 4. 2026 žádost OÚPR MMB o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Součástí podání je dílčí projektová dokumentace nazvaná „2.A etapa - CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, která je součástí projektové dokumentace pro povolení stavby nazvané „Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6 - 2. část“ zpracovaná [REDAKCE] v listopadu 2025 a dubnu 2026 (dále jen PD). Předložená dokumentace předpokládá rekonstrukci chráněné únikové cesty, včetně části 1.PP a rekonstrukci inspekčních pokojů v 1. - 5.NP v objektu na ulici Ponávka 4, č. p. 138 na pozemku p. č. 625 v k. ú. Zábrdovice.

Stávající objekt Ponávka 4 je budova postavená v letech 1948 až 1951 jako „Rehabilitační ústav úrazové pojišťovny – oddělení návratné péče“ (dům J. Lieberzeita). Byla řešena jako přístavba objektu tehdejší „Nemocnice úrazové pojišťovny dělnické pro zemi Moravsko-slezskou v Brně“. Budova vznikla na parcele uvolněné po demolici objektu, který byl zasažen bombou v roce 1945. Spolu s hlavní budovou areálu Úrazové nemocnice Brno na ulici Ponávka 6, tvoří uliční frontu a jsou komunikačně propojeny. Na terasách obou objektů byly koncem 70-tých let vybudovány nadstavby.

Stavební činnosti, které jsou předmětem PD mají probíhat ve stávajícím schodišťovém prostoru 1.PP-7.NP, kde má být zřízena nová chráněná úniková cesta. Součástí nové CHÚC má být i výměna osobního výtahu. V navazujících prostorách na schodiště se nachází stávající ambulantní provoz rehabilitace (1.-3.NP), operační sály (4.NP), lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů (5.NP), technici (6.NP) a související provozní a technické zázemí nemocnice. Ve spodní části 1.PP, v prostoru po bývalém zázemí bazénu, je navržena nová úklidová komora a šatny s hygienickým zázemím. Součástí prací jsou i sanace a hydroizolační opatření v řešené části 1.PP. PD dále řeší stavební úpravy v 1.NP-6.NP západní části objektu (nad bývalým bazénem), kde se nachází inspekční (lékařské) pokoje s hygienickým zázemím a kanceláře IT (v 6.NP). Tyto stavební úpravy mají mít charakter oprav a udržovacích prací, v řešených

prostorách má být provedena kompletní oprava včetně techniky prostředí budov a vnitřního vybavení, využití prostor ani dispozice se nemění.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona o státní památkové péči si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno a doručeno na OPP MMB dne 12.05.2026 pod č.j. NPÚ-371/37205/2026 (RČ). NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že *„zamýšlené práce nejsou v rozporu se zachováním kulturně historických hodnot památkové zóny, ani s regulativy stanovenými opatřeními obecné povahy, kterým byla zóna vyhlášena, jelikož se negativně a nežádoucím způsobem neuplatňují z veřejného prostoru.“* Dále NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že *„provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.“*

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z předložené dokumentace pro povolení záměru a z obsahu výše uvedeného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně. OPP MMB v souladu s NPÚ ÚOP v Brně dospěl k závěru, že navrhovaná rekonstrukce CHÚC, včetně stavebních a udržovacích prací uvnitř stávajícího objektu Ponávka 4 v areálu Úrazové nemocnice Brno je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustná.

Dle čl. 2 bodu 1 opatření obecné povahy č. 3/2021, kterým byla prohlášena památková zóna Brno, v části A památkové zóny (tj. v území určujícím charakter památkové zóny s vysokou koncentrací kulturních památek a památkově hodnotných staveb a urbánních prvků, s charakteristickým urbanismem, které vyžaduje památkovou ochranu, zachování a obnovu) platí mj. níže uvedené podmínky: *„a) při umístění staveb, zařízení, změně dokončených staveb a terénních úpravách musí být zachovány, resp. obnovovány hodnotné objekty s jejich vnějšími architektonickými a výtvarnými prvky, urbanistická struktura a kompoziční vazby urbánního organismu chráněného území; b) stavby a pozemky musí být využívány přednostně v souladu s jejich kulturněhistorickými hodnotami, přičemž budou respektovány jejich kapacitní a technické možnosti;*

Předmětem žádosti je rekonstrukce CHÚC a stavební úpravy technicky i morálně dožívajících nevyhovujících prostor pro účely rehabilitace a lůžkového oddělení rehabilitace a poúrazových stavů (v této části PD jsou řešeny opravy inspekčních pokojů) v objektu Ponávka 4 v areálu Úrazové nemocnice Brno. Jedná se nejen o stavební a udržovací práce, ale zejména o celkovou obnovu stavebně technického stavu v dané části objektu, včetně odpovídajícího požárně bezpečnostního řešení a zajištění hydroizolačních opatření v 1. PP. Ve vztahu k regulativu uvedenému pod písmenem a) platí, že výše uvedený záměr zachovává a obnovuje stavebně a technicky dožívající stávající prostory v objektu, který slouží pro zdravotní účely specializovaného oddělení. Realizace stavebního záměru má probíhat uvnitř budovy, nedojde tedy k takovému zásahu, který by měl za následek narušení kulturně-historických hodnot prostředí památkové zóny. Ve vztahu k regulativu uvedenému pod písmenem b) platí, že navrhovaným záměrem zůstává zachováno stávající funkční využití prostor pro zdravotnické účely (oddělení rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů inspekční pokoje), dispozice nemá být měněna. Plánované opravy CHÚC a stavební a udržovací práce ve zmíněných prostorách tedy nenarušují architektonické či stavebně historické hodnoty areálu Úrazové nemocnice ani charakter památkové zóny Brno z hlediska památkové ochrany.

Záměr není v rozporu ani s hodnotami, které je třeba z pohledu státní památkové péče chránit

prostřednictvím ochranného pásma – v rámci renovace nedojde ke změnám výšky ani objemu stávajícího objektu, nebudou tedy ovlivněny stávající pohledové vazby na městskou památkovou rezervaci ani její dominanty.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro koordinované závazné stanovisko OÚPR MMB dle § 176 a násl. nového stavebního zákona.

- **OŽP MMB** – dne 19.05.2026 jednotné environmentální stanovisko se závěrem o přípustnosti záměru č.j. MMB/0276904/2026/SLUD ze dne 19.05.2026. V odůvodnění jednotného environmentálního stanoviska se uvádí:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále OŽP MMB) obdržel prostřednictvím Odboru územního plánování a rozvoje Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB dne 29.04.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k záměru „**Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 138/4 a 139/6, 2.část, 2.A etapa „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“, parc. č. 625 v k.ú. Zábrdovice**“ doručenou na MMB dne 27.04.2026.

Jedná se o změnu dokončené stavby v objektu Ponávka 4. Stavební úpravy v P4 zahrnují opravy zbylé části 1.PP, schodišťový prostor 1.PP až 7.NP a inspekční (lékařské) pokoje v 1.NP až 5.NP. Způsob vytápění a zdroj tepla se stavbou nemění. Stávající litinová otopná tělesa v řešených místnostech budou vyměněna za nová. Projektová dokumentace Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6“ je doposud členěna:

1. část „Rehabilitace v objektu Ponávka 4“ – stavba již dokončena,
2. část „Rehabilitace a lůžkové oddělení rehabilitace a poúrazových stavů v objektu Ponávka 4 a 6. 2.část“ – stupeň DSP je ve fázi projektového řízení. 2.část se dále člení na:
 - 2.A „CHÚC a oprava inspekčních pokojů v objektu Ponávka 4“ ve stupni DPS, řeší tato PD
 - 2.B „Lůžkové oddělení“ ve stupni DPS ve fázi projektové přípravy.

2.řešená část etapy 2.A-2 (západní část objektu 1.NP-6.NP s pokoji lékařů +IT):

Projektová dokumentace řeší stavební opravy v 1.NP-6.NP západní části objektu (nad bývalým bazénem). Jedná se o zvýšená podlaží přístupná z mezipodest, kde se nachází „inspekční“ pokoje (pokoje lékařů) s hygienickým zázemím (v 1.NP-5.NP) a kanceláře IT (v 6.NP). Stavební úpravy mají zde charakter oprav a udržovacích prací, nejedná se o změny v užívání stavby, nemění se využití prostor ani dispozice. Celkový stav řešených prostor je již za hranicí morální i technické životnosti. V řešených prostorách bude provedena kompletní oprava včetně techniky prostředí budov a vnitřního vybavení. Veškeré prostory budou řešeny již dle nové požárně bezpečnostní koncepce, tedy zřízení nové chráněné únikové cesty v prostoru schodiště budovy Ponávky 4 a členění do požárních úseků včetně dopadů do jednotlivých profesí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se podle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

OŽP MMB je dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna příslušný k vydání jednotného environmentálního stanovisko z hlediska složkových zákonů jak v kompetenci OŽP MMB, tak v kompetenci Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (také jen „OVLHZ MMB“).

K jednotlivým výrokům tohoto jednotného environmentálního stanoviska:

ad II.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství podle stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), posoudil předloženou žádost a příloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů. Způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Správní orgán dále upozorňuje na povinnosti dle § 93a zákona o odpadech, podle kterého po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, tj. OŽP MMB, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, a nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lucie Hušcavová, OŽP MMB, tel: 542 174 245, huscavova.lucie@brno.cz

Posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí, které jsou nahrazovány tímto jednotným environmentálním stanoviskem:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění nejsou tímto záměrem dotčeny. Pozemek dotčený záměrem není součástí zemědělského půdního fondu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. Barbora Pektorová, OVLHZ MMB, tel: 542 174 033, pektorova.barbora@brno.cz

Záměr byl dále posouzen z hlediska zákonů v oblasti životního prostředí:

- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění

Na základě výše uvedeného dospěl správní orgán k závěru, že je předmětný záměr přípustný, a to z hlediska vlivů na všechny posuzované složky životního prostředí, proto vydal toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nabude účinnosti až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

OÚPR MMB, Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB závazná stanoviska dotčených orgánů, prověřil a zjistil, že nejsou v rozporu. Na základě výše uvedených skutečností OÚPR MMB vydal přípustné koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit prostřednictvím odvolání proti správnímu rozhodnutí, pro které je toto koordinované závazné stanovisko vydáno, případně též prostřednictvím podnětu k přezkumnému řízení dle ust. § 149 odst. 8 správního řádu.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO



Ing. arch. Danuše Budíková
vedoucí Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření MMB
pověřena podepisováním Mgr. Viktorem Poledníkem,
vedoucím odboru

POČET PŘÍLOH: 0

DORUČÍ SE:

Žadatel:

Úrazová nemocnice v Brně, Ponávka 6, 662 50 Brno, v zastoupení:

- 1) 
- 2) Úřední deska MMB

NA VĚDOMÍ:

- 3) OŽP MMB
- 4) OVLHZ MMB
- 5) OPP MMB
- 6) OÚPR MMB – spis koordinace

Toto koordinované závazné stanovisko, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko, musí být zpřístupněno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů, na základě ust. § 10 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: