

SP. ZN.: OZP/MMB/0159764/2026

VYŘIZUJE: Ing. Jiří Krásenský

Brno 02.07.2026

Č. J.: MMB/0366484/2026/KJI

TEL./E-MAIL: 542 174 169/krasensky.jiri@brno.cz

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „orgán JES“), na základě žádosti ze dne 19.03.2026, kterou podala

společnost EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost EEIKA Brno, s.r.o., IČ 25573829, Kšírova 385/120, 619 00 Brno (dále jen „žadatel“)

pro záměr „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS, par.č. 250/29, 250/89, 250/90,250/91,250/92,250/93, 250/27, 250/28, 250/1 k.ú. Brněnské Ivanovice“ podle dokumentace „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS“, EEIKA Brno, s.r.o., hlavní projektant: Bc. Jan Bureš, ČKAIT: 1007705, datum zpracování 2/2026, revize 13.05.2026 (dále též „záměr“)

vydává

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS, par.č. 250/29, 250/89, 250/90,250/91,250/92,250/93, 250/27, 250/28, 250/1 k.ú. Brněnské Ivanovice **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Orgán státní správy vodního hospodářství podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“), souhlasí dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona se záměrem za podmínek:

1. Při výstavbě a provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, či k úniku závadných látek do kanalizace.
2. V blízkosti toku nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nebezpečný odpad.
3. Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů.

4. Veškerá rizika možných povodňových škod nese stavebník, resp. vlastník stavby.
5. Případná manipulace se závadnými látkami dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, ve znění pozdějších předpisů, je možná pouze na základě havarijního plánu, který bude schválen příslušným vodoprávním úřadem.

Orientační určení polohy stavby v souřadnicovém systému S-JTSK:

Y	X
595054,38	1165292,3
594865,68	1165291,19

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) obdržel dne 19.03.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k záměru „Brno, Jahodová, VN820, 2x OTS, par.č. 250/29, 250/89, 250/90,250/91,250/92,250/93, 250/27, 250/28, 250/1 k.ú. Brněnské Ivanovice“. Dne 31.03.2026 došlo k doplnění projektové dokumentace pod č.j. MMB/0185876/2026. Z důvodu nekompletnosti žádosti byla žadateli dne 29.04.2026 vydána výzva č.j. MMB/0245294/2026/KJI na základě které došlo k doplnění dne 13.05.2026 pod č.j. MMB/0269461/2026, a dne 09.06.2026 pod č.j. MMB/0321132/2026.

Stavební záměr řeší připojení trafostanic TS 709733 Jahodova 31 a TS 709734 Jahodova 60 novým kabelovým vedením VN 3x(22-AXEKVCEY 1x240) z TS 705358 Jahodova PORR. Kabelové vedení bude vedeno v chodníku a ve vjezdech podél areálů PORR a.s. a Swietelsky Stavební s.r.o., se dvěma přechody komunikace Jahodova, a bude doplněno telekomunikační chráničkou HDPE 40/33 a rezervní chráničkou v úseku k hlavnímu vjezdu do areálu Swietelsky. Přechody vjezdů a komunikace budou provedeny řízenými protlaký D200 délky 10–22 m, případně překopem s uložením kabelu do chráničky D200. Do trafostanic TS 709733 a TS 709734 budou osazeny rozvaděče VN Siemens 8DJH Blue GIS RRT. Součástí záměru bude také demontáž stávající odbočky nadzemního vedení ke sloupové trafostanici TS 8360 B. Ivanovice Geospol včetně betonových sloupů, přičemž demontovaný materiál a odpady budou ekologicky zlikvidovány. Demontáž trafostanice TS 8360 B. Ivanovice Geospol není součástí záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se podle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

OŽP MMB je dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska z hlediska složkových zákonů jak v kompetenci OŽP MMB, tak v kompetenci Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (také jen „OVLHZ MMB“).

K jednotlivým výročkům tohoto jednotného environmentálního stanoviska a posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí, které jsou nahrazovány tímto jednotným environmentálním stanoviskem:

ad II.

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu – závazného stanoviska dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona byly kromě vlastní žádosti, také tyto doklady:

- plná moc
- projektová dokumentace ověřená Bc. Janem Burešem, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, č. autorizace ČKAIT 1007705, v 02/2026
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 8. 4. 2026, zn. PM-12756/2026/5203/IN

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potencionálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

Vodoprávní úřad před vydáním souhlasu posoudil možnost zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody, a zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Tento souhlas zohledňuje zájmy chráněné vodním zákonem.

Stavba bude prováděna v blízkosti VT Ivanovický potok.

Na základě předložené projektové dokumentace a všech doložených náležitostí lze konstatovat, že odtokové poměry se daným záměrem nemění a nedochází ke zvyšování povodňového rizika. Zároveň provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je technicky zdůvodněný předloženými doklady, nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské zájmy, proto vodoprávní úřad vyhověl žádosti a vydal souhlasné závazné stanovisko.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Hana Závodská, OVLHZ MMB, tel: 542 174 199, zavodska.hana@brno.cz

Posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí:

OŽP MMB konstatuje, že v rámci vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska není řešeno povolení ke kácení dřeviny v blízkosti ukončení nového kabelového vedení VN. Povolení ke kácení topolu bude řešeno v navazujícím záměru „Brno, Jahodová, TS SCASERV a. s.“ z důvodu výstavby trafostanice TS 909733 – Jahodová 31.

OŽP MMB upozorňuje, že dle zákona č. 114/1992 Sb., **o ochraně přírody a krajiny**, v platném znění (konkrétně v ustanoveních § 7 odst. 1) je při realizaci záměru nezbytné zajistit ochranu stávajících dřevin včetně jejich kořenového systému. Dřeviny v blízkosti stavební činnosti budou chráněny proti poškozování v souladu s normou ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině: Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích) a standardem AOPK ČR SPPK A01 002:2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Renáta Ripelová, OŽP MMB, tel: 542 174 556, ripelova.renata@brno.cz

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., **o ochraně zemědělského půdního fondu**, v platném znění nejsou tímto záměrem dotčeny. Pozemky dotčené záměrem nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Stehlíková, OVLHZ MMB, tel: 542 174 615, stehlikova.zuzana@brno.cz

Záměr nepodléhá vydání žádného opatření podle zákona č. 541/2020 Sb., **o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lucie Huščavová, OŽP MMB, tel: 542 174 245, huscavova.lucie@brno.cz

Záměr byl dále posouzen z hlediska zákonů v oblasti životního prostředí a nevyžaduje žádné opatření:

- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění

Na základě výše uvedeného dospěl správní orgán k závěru, že při respektování stanovených podmínek je předmětný záměr přípustný, a to z hlediska vlivů na všechny posuzované složky životního prostředí, proto vydal toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nabude účinnosti až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

POČET LISTŮ 2

OBDRŽÍ

společnost EEIKA Brno, s.r.o., IČ 25573829, Kšírova 385/120, 619 00 Brno, ID DS: 8az234n

NA VĚDOMÍ

OVLHZ MMB, zde

Toto jednotné environmentální stanovisko musí být zpřístupněno na úřední desce MMB po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: