

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0410856/2026

SPIS. ZN.: OSR/MMB/0382352/2026/

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 28.7.2026

POČET LISTŮ:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VÝZVA K VYJÁDŘENÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydal dne 11.6.2026 pod č.j. MMB/0183264/2026 povolení záměru stavebníkovi, kterým je FCMV Bezručova s.r.o., IČO 11925574, Londýnské náměstí 6, 639 00 Brno, pro záměr s názvem: „**Přístavba a nástavba objektu A, Bezručova 22, Brno**“, pozemek par. č. 1523, 1524, 1525, 1526/2, k. ú. Staré Brno, obec Brno.

Proti tomuto povolení se v zákonné lhůtě odvolali účastníci řízení

1. Společenství vlastníků jednotek domu Bezručova 19, adresa: Bezručova 957/19, 602 00 Brno, IČ 21742936 zastoupené Mgr. Václavou Mášovou, Ing. arch. Lydií Löwovou
2. Spoluvlastníci bytového domu na ulici Bezručova 694/21, 602 00 Brno

Z tohoto důvodu uvedené povolení nenabylo právní moci.

Správní orgán Vám podle § 86 odst. 2 správního řádu zasílá kopii podaných odvolání a současně Vás
vyzývá k vyjádření ve lhůtě do
10 dnů ode dne doručení této výzvy.

Po uplynutí této lhůty bude veškerý spisový materiál ve věci v souladu s ust. § 88 odst. 1 správního řádu postoupen k rozhodnutí o odvolání k Odboru krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Trnitá 491/3, 602 00 Brno.

Ing. Ivana Hlávková
vedoucí obvodu I stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

Dále:

- **Úřední deska Magistrátu města Brna**

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna. Pro počítání lhůt dle ust. § 173 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je tedy relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze doplňující informační charakter.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

PŘÍLOHA

1. odvolání č. j. MMB/0382352/2026
2. odvolání č.j. MMB/0374446/2026
3. odvolání č.j. MMB/0392987/2026
4. odvolání č.j. MMB/0392932/2026

DORUČÍ SE

stavebník

1. FCMV Bezručova s.r.o., Londýnské náměstí 881/6, 639 00 Brno, zastoupen
Yvona Čumová, Klatovská 426/20, 602 00 Brno

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené primátorkou města Brna

účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou

- Bc. Drahomír Drápal, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- JUDr. Miluše Drápalová, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Eva Havlíčková, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Pavel Herber, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Daniel Jeřábek, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Magda Jeřábková, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Ing. Lukáš Kintr, Bráfova 3159/81, 616 00 Brno
- Bc. Hana Kintrová, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- doc.MgA. Robert Kozánek, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- MgA. Ivana Kozánková Hlavoňová, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- Jana Šebelová, Bezručova 85/20, 602 00 Brno
- SG Property Partners Ltd, Company No. 15145611, Vincent Square 1, SW1P 2PN London,
Spojené království Velké Británie a Severního Irska
- Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
- Židovská obec Brno, třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 966/67a, 602 00 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 164/3, 601 67 Brno
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

- Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí, Měnínská 4, 601 92 Brno
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno
- Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno

účastníci řízení dle ust. § 182 písm d) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou

- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha, zastoupen InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno
- Quantcom, a.s., Křížíkova č.p. 237/36a, 186 00 Praha
- Faster CZ spol. s r.o., Jarní 1064/44g, 614 00 Brno
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: par.č. 1382/10, 1428/4, 1457/1, 1527/2, 1527/3, 1527/4, 1527/11, 1528/1, 1528/6, 1529/1, 1529/5, 1529/8, 1547/1, 1547/7, 1547/8, 1547/9, 1547/10, 1548/1, 1549/1, 1549/2, 1549/3, 1551/4, k. ú. Staré Brno, obec Brno
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: budovy s č.p. 82, 1014, k.ú. Staré Brno, obec Brno a budovy bez č.p. stojící na pozemku par. čís. 1527/2, 1527/3, 1527/4, k.ú. Staré Brno, obec Brno

DÁLE OBDRŽÍ

3. Magistrát města Brna, Úřední deska, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
4. oprávněná úřední osoba
5. spis