

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Odbor správy majetku MMB

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje

záměr

změny smlouvy o nájmu č. 6613031910 ze dne 25. 4. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2015, dodatku č. 2 ze dne 27. 3. 2024, dodatku č. 3 ze dne 1. 4. 2025, dodatku č. 4 ze dne 27. 1. 2026 a dodatku č. 5 ze dne 25. 5. 2026, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 77 Brno, IČO 00216224, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytové jednotky č. 127/1 (jiný nebytový prostor), nacházející se v budově č. p. 127 na pozemcích p. č. 38/1, 38/2, 41, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno. Jednotka je zapsaná na LV č. 1028 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město. Budova je zapsaná na LV č. 446 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

Změna smlouvy o nájmu spočívá:

- ve zúžení předmětu nájmu na část shora uvedené nebytové jednotky specifikovanou takto:

1. PP

Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha v m ²
0.04	FOYER	151,10
0.05	CHODBA	6,15
0.06	POKLADNA	4,34
0.07	POKLADNA	3,25
0.08	POKLADNA	2,20
0.09	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,65
0.10	ŠATNA DIVÁKŮ	7,85
0.11	CHODBA	9,05
0.13	SKLAD	6,80
0.14	SKLAD	5,15
0.15	KANCELÁŘ	15,70
0.16	ELEKTROROZVODNA	14,25
0.17	SCHODIŠTĚ	14,65
0.18	PŘEDSÍŇKA WC ŽENY	4,90
0.19	WC ŽENY	10,75
0.20	WC PERSONÁL	2,45
0.21	NÁHRADNÍ ZDROJ NN	0,85
0.22	SCHODIŠTĚ	14,70
0.23	WC S PISOÁRY MUŽI	21,90
0.24	SCHODIŠTĚ	14,85
0.25	CHODBA	28,50
0.26	PŘEDSÍŇKA WC	1,70
0.27	WC	1,40
0.28	SPRCHY	5,45
0.29	SKLAD	2,50
0.35	SKLAD	8,40

CELKEM		361,49
--------	--	--------

2. PP

Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha v m ²
00.01	SCHODIŠTĚ	21,65
00.02	FOYER	145,90
00.03	OBČERSTVENÍ	21,10
00.05	SKLAD	5,15
00.06	SKLAD	5,20
00.07	ŠATNA VPRAVO	24,10
00.08	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	4,10
00.09	SPRCHA	3,30
00.10	SPRCHA	3,85
00.11	ROZVADĚČE	3,45
00.21	VÝCHOD ZE SÁLU (ČÁST)	35,00
00.23	KANCELÁŘ	17,30
00.24	SKLAD	5,90
00.25	ŠATNA VLEVO	14,45
00.26	VÝCHOD ZE SÁLU	39,55
00.28	SCHODIŠTĚ	29,85
CELKEM		379,85

celková výměra zúženého předmětu nájmu činí 741,34 m²;

- ve sjednání nájemného ve výši 100 000,- Kč/rok;

to vše s účinností **do 31. 12. 2026.**

Další informace poskytne Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, Mgr. Lenka Češková, tel. 542 17 5013, e-mail: ceskova.lenka@brno.cz.

Ing. Richard Elleder, MPA
vedoucí Odboru správy majetku
Magistrátu města Brna