

SP. ZN.: OZP/MMB/0340711/2026

VYŘIZUJE: Jana Němcová

Brno 19.08.2026

Č. J.: MMB/0448428/2026/JN

TEL./E-MAIL: 542 174 564/nemcova.jana@brno.cz

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „orgán JES“), na základě žádosti ze dne 18.06.2026, kterou podala společnost EG.D s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost T.O.O., spol. s.r.o., IČ: 46961526, se sídlem Košanova 2967/103b, 612 00 Brno (dále jen „žadatel“)

pro záměr „Brno, Ivanovických legionářů, kVN366, DTS ul. Hatě, parc. 176/1, 176/10, 177/1, 177/12, 177/9, 177/7, 177/6, 177/8, 178/122, 178/123, 181/2, 178/266, 180/5, 181/9, 181/10, 532/1, k.ú. Ivanovice“ podle dokumentace „Brno, Ivanovických legionářů, kVN366, DTS“, T.O.O., spol. s.r.o., IČ: 46961526, Aleš Bohdanský, ČKAIT: 1007401- PD 05/2026 (dále též „záměr“)

vydává

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr Brno, Ivanovických legionářů, kVN366, DTS ul. Hatě, parc. 176/1, 176/10, 177/1, 177/12, 177/9, 177/7, 177/6, 177/8, 178/122, 178/123, 181/2, 178/266, 180/5, 181/9, 181/10, 532/1, k.ú. Ivanovice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný s podmínkami.**

II.

Orgán **státní správy vodního hospodářství** podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“), souhlasí dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona se záměrem za podmínek:

1. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, nebo k úniku závadných látek do kanalizace ve smyslu ust. § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
2. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních a k ohrožení jejich nezávadnosti.

3. Případná manipulace se závadnými látkami dle vyhl. č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, ve znění pozdějších předpisů, je možná pouze na základě havarijního plánu, který bude schválen příslušným vodoprávním úřadem.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
5. Budou dodrženy podmínky dané ve stanovisku Povodí Moravy, s.p., zn. PM-29882/2026/5203/IN ze dne 24. 7. 2026:
 - Transformátory budou zabezpečeny tak, aby případné havarijní úniky nafty a oleje byly zachytávány v objektu bez možných úniků do okolního prostředí.
 - Případné úniky oleje/nafty musí být likvidovány organizací, která má k této činnosti oprávnění.
 - Případná manipulace se závadnými látkami dle vyhl. č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, ve znění pozdějších předpisů, je možná pouze na základě havarijního plánu, který bude schválen příslušným vodoprávním úřadem.

Orientační určení stavby v souřadnicovém systému S-JTSK:

	Y	X
1	600 203, 173	1 152 562, 436
10	600 195, 836	1 152 568, 789
44	600 290, 545	1 152 370, 959

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) obdržel dne 18.06.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k záměru „**Brno, Ivanovických legionářů, kVN366, DTS ul. Hatě, parc. 176/1, 176/10, 177/1, 177/12, 177/9, 177/7, 177/6, 177/8, 178/122, 178/123, 181/2, 178/266, 180/5, 181/9, 181/10, 532/1, k.ú. Ivanovice**“.

Z důvodu nekompletnosti žádosti byla odeslána výzva č.j. MMB/0366405/2026/JN ze dne 02.07.2026, na základě které došlo k doplnění dne 27.07.2026 pod č.j.:MMB/0406946/2026.

Projekt řeší distribuční zemní kabelovou síť VN 366 a NN elektrického kabelové vedení a pochozí distribuční kioskovou trafostanici.

Kabelové vedení VN 3x(NA2XS2Y 1x240) bude v délce 900 m, kabelové vedení NN 1-NAYY-J 4x240 bude v délce 35,7 m. HDPE trubka bude v délce 300 m. Celková délka kabelové trasy bude 335,7 m.

Nová trafostanice bude vybudována na pozemku č. 176/1 k.ú. Ivanovice společně s uzemněním. Z trafostanice bude vyvedeno kabelové vedení NN a pomocí spojek připojena na stávající kabelové vedení NN. Z trafostanice dále bude vyvedeno kabelové vedení VN 366 společně s HDPE trubkou. Nové kabelové vedení VN povede ulicí Ivanovických legionářů směrem k ulici Hatě, kde bude ukončeno ve stávající trafostanici s názvem Hatě 704221. Přes ulici Hatě bude kabelové vedení VN protaženo rezervních chráničkou, která byla vybudována v rámci jiné stavby.

Rámci stavby dojde k demontáži venkovního vedení VN 366 typu 110/22 AlFe z podpěrného bodu č. 201 umístěného na pozemku č. 178/94 až k podpěrnému bodu č. 196 umístěného na pozemku č. 181/10 k.ú. Ivanovice. Dále dojde k demontáži podpěrných bodů č. 197 – 200 společně se sloupovou trafostanicí.

Distribuční trafostanice bude sloužit k transformaci elektrické energie z hladiny VN na NN. Trafostanice bude vybavena rozvaděčem VN, transformátorem, rozvaděčem NN a systémem uzemnění.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se podle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

OŽP MMB je dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska z hlediska složkových zákonů jak v kompetenci OŽP MMB, tak v kompetenci Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (také jen „OVLHZ MMB“).

K jednotlivým výrokům tohoto jednotného environmentálního stanoviska:

K výroku II.

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu – závazného stanoviska dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona byly kromě vlastní žádosti, také tyto doklady:

- projektová dokumentace ověřená Alešem Bohdanským, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1007104, v 05/2026
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 24. 7. 2026, pod zn. PM-29882/2026/5203/IN

Podle stanoviska Povodí Moravy, s. p., zn. PM-29882/2026/5203/IN ze dne 24. 7. 2026, je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje, uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potencionálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný.

Dle stanoviska správce povodí vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna. Vodoprávní úřad před vydáním souhlasu posoudil možnost zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody, a zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Tento souhlas zohledňuje zájmy chráněné vodním zákonem.

Navržená stavba byla posuzována dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona – ke stavbám, které mohou významně ohrozit jakost vod,

Řešené území se nachází ve vodním útvaru ID VÚ: DYJ_0650 Svitava od toku Punkva po ústí do toku Svatka.

Předmětem stavby je vybudování nové distribuční trafostanice, uzemnění, kabelového vedení VN 366, trubky HDPE a kabelového vedení NN.

Vodoprávní úřad před vydáním souhlasu posoudil možnost zhoršení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody, a zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že záměr je technicky zdůvodněný předloženými doklady, nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské zájmy, proto vodoprávní úřad vyhověl žádosti a vydal souhlasné závazné stanovisko.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Steinhauserová, OVLHZ MMB, tel: 542 174 290, steinhauserova.jana@brno.cz

Posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí, které jsou nahrazovány tímto jednotným environmentálním stanoviskem:

Orgán ochrany přírody doporučuje, aby případné kácení podlimitních dřevin bylo provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 15. 3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků, neboť dle § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě nutnosti kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1. 4. do 31. 8. běžného roku) je vhodné nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je vhodné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Barbora Řehůrková, OŽP MMB, tel: 542 174 175, mobil: 705 592 902, rehurkova.barbora@brno.cz

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), v platném znění jsou tímto záměrem dotčeny. Část dotčených pozemků je součástí ZPF. Podle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF souhlasu orgánu ochrany ZPF k jejich odnětí není třeba, neboť budou použity k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu (distribuční zemní kabelová síť VN a NN). Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je nutné nejméně 15 dní předem písemně oznámit Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB. Pochozí kiosková trafostanice podle § 9 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona o ochraně ZPF nepodléhá vydání souhlasu orgánu ochrany ZPF, neboť jde o stavbu v zastavěném území včetně souvisejících zastavěných ploch o výměře do 25 m².

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Stehlíková, OVLHZ MMB, tel: 542 174 615, stehlikova.zuzana@brno.cz

Záměr nepodléhá vydání žádného opatření podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lucie Huščavová, OŽP MMB, tel: 542 174 245, huscavova.lucie@brno.cz

Záměr byl dále posouzen z hlediska zákonů v oblasti životního prostředí a nevyžaduje žádné opatření:

- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění

Na základě výše uvedeného dospěl správní orgán k závěru, že při respektování stanovených podmínek je předmětný záměr přípustný, a to z hlediska vlivů na všechny posuzované složky životního prostředí, proto vydal toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nabude účinnosti až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

POČET LISTŮ 3

OBDRŽÍ

T.O.O., spol. s.r.o., IČ: 46961526, Košanova 2967/103b, 612 00 Brno (DS: htc8zc6)

NA VĚDOMÍ

OVLHZ MMB, zde

Toto jednotné environmentální stanovisko bude v souladu s § 10 ZJES zpřístupněno na úřední desce MMB po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: