

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S078851/2023-031

Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 224 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy trati Lanžhot státní hranice - Modřice. Pozemek včetně náletového porostu bez údržby tvoří koryto Moravanského potoka. Část koryta vodního toku je při jižní hranici před zatrubněním opevněna lomovým kamenem. Vzhledem k návaznosti stavby mostu na koryto potoka v rámci výstavby VRT, bude do kupní smlouvy zakotveno ustanovení o povinnosti respektovat stávající trasu vodního toku a neměnit jeho trasu. Přístup k pozemku je z veřejné komunikace na pozemku p.č. 541/3. Statutární město Brno, Povodí Moravy ani vlastníci sousedních pozemků nemají zájem o odkoupení pozemku.

V aktuálně schváleném územním plánu je oceňovaný pozemek zahrnut do plochy Z.026 s využitím "zeleň všeobecná".

Schématické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

