
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
opatření obecné povahy
stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky:

Magistrát města Brna, Odbor dopravy („MMB OD“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“),

po projednání návrhu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci podle ustanovení § 77 odst. 3 zákona o silničním provozu s dotčeným orgánem, jimž je podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, se sídlem Renčova 38, 621 00 Brno (dále jen „Policie ČR“), který vydal stanovisko pod č.j.: KRPB-122153-8/ČJ-2026-0602DI, ze dne 7.9.2026,

na základě ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 zákona o silničním provozu

s t a n o v u j e p ř e c h o d n o u ú p r a v u p r o v o z u

na pozemních komunikacích – místních komunikacích **ul. Koliště a Milady Horákové** ve městě **Brně** podle výkresové dokumentace, která je přílohou a nedílnou součástí tohoto stanovení,

z důvodu **zábor komunikace – akce „novostavba The Landmark“**.

Předpokládaný termín realizace je v období **1.10.2026 – 28.2.2027**. Skutečný termín bude upřesněn v rozhodnutí silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, resp. uzavírce dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „zákon o PK“).

Toto opatření obecné povahy nenahrazuje rozhodnutí vydané příslušným silničním správním úřadem a jeho platnost je omezena podle § 61 odst. 4 zákona o silničním provozu na dobu max. 1 rok od nabytí účinnosti tohoto stanovení.

Podmínky pro provedení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích:

1. Umístění a provedení předmětného dopravního značení bude realizováno v rozsahu přiložené výkresové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanovení, a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o silničním provozu, vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla

provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 205/2025 Sb., s příslušnými českými technickými normami ČSN a s technickými podmínkami Ministerstva dopravy věci se týkajících.

2. Odpovědná osoba za řádné provedení dopravně bezpečnostního opatření – odbornou montáž dopravního značení podle tohoto stanovení, jeho osazení, kontrolu a případné udržování po celou dobu přechodné úpravy provozu a dále včasné odstranění je **spol. The Landmark Building a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 03150895**, příp. tuto realizaci zajistí odborně způsobilou osobou pro tuto činnost.
3. MMB OD může z vlastního podnětu nebo z podnětu příslušného orgánu Policie ČR nařídit odpovědné osobě, aby z důvodu zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu provedl doplnění, příp. změnu přechodného dopravního značení.
4. **Přechodná úprava provozu se umístí nejdříve po nabytí účinnosti tohoto stanovení, tj. ode dne 19.9.2026**, a zároveň musí být **vydáno platné rozhodnutí** o povolení zvláštního užívání komunikace, resp. rozhodnutí o uzavírcce příslušným silničním správním úřadem. Toto stanovení přechodné úpravy provozu je platné pouze jako součást uvedeného rozhodnutí, které vydává silniční správní úřad dle zákona o PK.
5. Realizace je podmíněna souhlasem vlastníka nebo správce komunikace po celou dobu trvání akce.
6. Realizace akce je podmíněna souhlasem drážního úřadu.
7. Odpovědná osoba je **neprodleně** po pominutí důvodů zřízení přechodného dopravního značení povinna zajistit jeho odstranění.

Tímto stanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající ze smluvních vztahů mezi žadatelem o úpravu provozu a právnickou osobou zajišťující realizaci dopravního značení.

Odůvodnění

Magistrát města Brna, Odbor dopravy (dále jen „*MMB OD*“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o silničním provozu*“), obdržel dne **7.9.2026** podání od spol. SIGNEX, spol. s r.o., Holzova 1262/138, 627 00 Brno, IČ: 49971344, zastupující na základě plné moci spol. The Landmark Building a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 03150895, ve věci **návrhu přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích** – místních komunikacích ul. Koliště a Milady Horákové ve městě Brně formou výkresové dokumentace: **č. schématu: 1.1, č. objednávky: 240344, s datem: 11.7.2025**, která je přílohou a nedílnou součástí tohoto stanovení, zpracovanou spol. SIGNEX, spol. s r.o., Holzova 1262/138, 627 00 Brno, IČ: 49971344. Předmětná výkresová dokumentace, byla projednána s dotčeným orgánem, jimž je podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu, Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, se sídlem Renčova 38, 621 00 Brno, který vydal stanovisko pod č.j.: KRPB-122153-8/ČJ-2026-0602DI, ze dne 7.9.2026.

Stanovení přechodné úpravy provozu se týká osazení přenosného dopravního značení (dopravního zařízení, popř. světelných signálů) z důvodu zábor komunikace – akce „novostavba The Landmark“.

Před realizací akce dojde v dostatečném předstihu k umístění dopravního značení. V rámci uvedené akce bude užito značek tak, aby byl zajištěn prostor pro stavební práce dle přiložené výkresové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanovení. Takto včas umístěné značení bude zajišťovat informovanost v dané lokalitě se zřetelem na dopravní omezení.

Předmětem navrhovaného dopravního opatření je zajištění podmínek pro realizaci stavby „Novostavba The Landmark“. Stavba je realizována v delším časovém horizontu. S ohledem na rozsah a charakter stavebních prací je nezbytné zorganizovat dopravu tak, aby byly zachovány bezpečné podmínky pro všechny účastníky provozu.

Navržené dopravní opatření sleduje především ochranu bezpečnosti a plynulosti silničního provozu v prostoru stavby. Po celou dobu realizace prací je nezbytné zajistit, aby stavební činnost neohrožovala procházející chodce ani projíždějící vozidla a aby pohyb všech účastníků provozu probíhal předvídatelným a bezpečným způsobem.

Pro pěší je v souvislosti s omezením dotčených komunikací vyznačena obchodzí trasa, která umožňuje zachování pěší prostupnosti územím i po dobu provádění stavebních prací. Vedení pěších musí být po celou dobu realizace zřetelně vyznačeno a udržováno v provozuschopném stavu.

Přechodná úprava provozu bude provedena prostřednictvím přechodného dopravního značení, jehož účelem je upozornit účastníky provozu na probíhající stavební činnost, upravit dopravní režim v místě prací a bezpečně oddělit prostor staveniště od běžného provozu. Dopravní značení musí být osazeno, udržováno a případně upravováno v souladu s aktuálním postupem jednotlivých stavebních prací.

Dle předložených podkladů se předpokládá dokončení předmětné etapy ke dni 28. 2. 2027. Uvedený termín však představuje předpokládaný harmonogram realizace a jeho naplnění může být ovlivněno řadou objektivních okolností, zejména klimatickými podmínkami, technologickými postupy výstavby, koordinací navazujících prací, dostupností materiálů, činností dodavatelských subjektů či dalšími skutečnostmi, které nelze v době vydání tohoto stanovení s jistotou předvídat. Z tohoto důvodu je nutné uvedený termín považovat za orientační předpoklad vycházející z aktuálně dostupných podkladů.

Při vydání tohoto stanovení MMB OD postupoval podle ustanovení § 77 zákona o silničním provozu v souladu s ustanovením § 171 a násl. části šesté zákona 500/2004 Sb. správního řádu ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Podle § 77, odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný správní orgán nedoručuje návrh opatření obecné povahy a nevyzývá k podání připomínek nebo námitek.

Proti opatření obecné povahy, podle § 173, odst. 2 zákona 500/2004 Sb. správního řádu ve znění pozdějších předpisů, nelze podat opravný prostředek.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Maixner
referent přechodné úpravy provozu

POČET LISTŮ: 04
POČET PŘÍLOH: 01 - dle textu

Opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Brna, Úřadu městské části Brno–střed a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

OBDRŽÍ:

- SIGNEX, spol. s r.o., Holzova 1262/138, 627 00 Brno, IČ: 49971344
- The Landmark Building a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 03150895
- Úřad městské části Brno-střed (se žádostí o vyvěšení na úřední desku po dobu nejméně 15 dnů, vč. příloh)

NA VĚDOMÍ:

- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, Renčova 38, 621 00 Brno, IČ: 75151499,
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 60733098