

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0508293/2026
SPIS. ZN.: OSR/MMB/0526116/2025

VYŘIZUJE: Marcela Pelcová
TELEFON: +420 542 175 443
E-MAIL: pelcova.marcela@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 21.09.2026
POČET LISTŮ: 02

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VÝZVA K VYJÁDŘENÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vede řízení o žádosti K51 s.r.o., IČO: 05777461, Cejl 926/30, 602 00 Brno o povolení záměru pro stavbu nazvanou: „Novostavba polyfunkčního objektu Jitřenka“, na ul. Kaštanová, na pozemcích p.č. 1165, 1166, 1168, 1255/1, 1255/5, 1255/6 k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno. Dne 10.08.2026 bylo pod č.j. MMB/0431852/2026 vydáno povolení záměru.

Proti tomuto rozhodnutí se v zákonné lhůtě odvolala účastník řízení Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené starostou městské části města Brna, Brno–Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno podáním, zaevidovaným na Magistrátu města Brna dne 25.08.2026 a doplněným dne 08.09.2026.

Z tohoto důvodu uvedené rozhodnutí nenabylo právní moci.

Správní orgán Vám podle § 86 odst. 2 správního řádu zasílá kopii podaného odvolání a současně Vás

vyzývá k vyjádření do

10 dnů ode dne doručení této výzvy.

Po uplynutí této lhůty bude veškerý spisový materiál ve věci v souladu s ust. § 88 odst. 1 správního řádu postoupen k rozhodnutí o odvolání Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odbor krajský stavební úřad, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

Marcela Pelcová
referent stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

PŘÍLOHY

Odvolání SMB, zastoupeného starostou MČ Brno-Tuřany ze dne 25.08.2026

Doplnění odvolání SMB, zastoupeného starostou MČ Brno-Tuřany ze dne 08.09.2026

DORUČÍ SE

stavebník (**doručováno jednotlivě**)

K51 s.r.o., IČO: 05777461, Cejl 926/30, 602 00 Brno,

zastoupen HUKO projekt s.r.o., IČO: 05784107, Olomoucká 1309/164, 627 00

V řízení s velkým počtem účastníků se těmto účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou

Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

Statutární město Brno, zastoupené Odborem investičním MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

Jihomoravský kraj, zast. Majetkovým odborem KÚ JmK, p.o. Žerotínovo nám. 3, 602 00 Brno

Jihomoravský kraj – Správa údržby silnic Jihomoravského kraje, p.o. Žerotínovo nám. 3, 602 00 Brno

SASTA CZ a.s., Votroubkova 546/11, 620 00 Brno

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha

Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zastupující společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno

Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a 639 00 Brno

Vlastníci pozemků p.č. 1167, 1169, 1170, 1185/2, 1185/4, 1186/4, 1186/14, 1186/15, 1186/5, 1186/6, 1186/7, 1186/8, 1186/9, 1163, 1164, 1111/1, 1162, 1161, 1160, 1159/2, 1159/1, 1157/2, 1158, 1299, 1298, 1297, 1295, 1255/7, 1294, 1293, 1292, 1289, 1287, 1286, 1284, 1281, 1278, 1275, 1175, 1174, 1173, 1171, 1179/3, 1181/1, 1182, 1184/1, 1172/2, 1172/1, 1185/1 k.ú. Brněnské Ivanovice

a staveb č.p. 301, 546, 2, 404, 574, 260, 34, 345, 361, 392, 211, 210, 468, 188, 191, 449, 168, 264, 285, 277, 288, 512 k.ú. Brněnské Ivanovice a staveb na p.p.č. 1186/5, 1186/10, 1186/11, 1163, 1181/1, 1172/2, Brněnské Ivanovice.

DÁLE OBDRŽÍ

MMB, Úřední deska, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřední deska Magistrátu města Brna

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna.

Pro počítání lhůt dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu je tedy relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Otisk razítka a podpisu orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto dokumentu a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

SPIS