

SP. ZN.: OZP/MMB/0504126/2026

VYŘIZUJE: Ing. Anita Blažková

Brno 19.10.2026

Č. J.: MMB/0563282/2026/BANI

TEL./E-MAIL: 542 174 291/blazkova.anita@brno.cz

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění
(dále jen „ZJES“)

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „orgán JES“), na základě žádosti ze dne 17.09.2026, kterou podala

společnost EG.D, s.r.o., IČ: 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost Puttner, s.r.o., IČ: 25552953, Šumavská 416/15, 602 00 Brno (dále jen „žadatel“),

pro záměr „Brno, Ruda, kNN, st. upr, parc.č. 7965/2, 7934/1, 7966/3, 7976/28, 7976/27, 7976/25, 7976/23, 7931/1, 2487/9, 2487/1, 2488/2, 2497/9, 339/42, 339/38, 2584/5, 2584/4, 2584/3, 2584/2, 2584/1, 2585/1, 2654 v k.ú. Bystrc“ podle dokumentace 04/2026 „Brno, Ruda, kNN, st. upr“, Bc. Radim Pala ČKAIT: 1004531 (dále též „záměr“)

vydává

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Brno, Ruda, kNN, st. upr, parc.č. 7965/2, 7934/1, 7966/3, 7976/28, 7976/27, 7976/25, 7976/23, 7931/1, 2487/9, 2487/1, 2488/2, 2497/9, 339/42, 339/38, 2584/5, 2584/4, 2584/3, 2584/2, 2584/1, 2585/1, 2654 v k.ú. Bystrc“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný s podmínkami**.

II.

Orgán JES, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydává souhlas podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona k vydání rozhodnutí o umístění a povolení stavby **„Brno, Ruda, kNN, st. upr.“** na pozemcích parc. č. 7965/2, 7934/1, 7966/3, 7976/28, 7976/27, 7976/25, 7976/23, 7931/1, 2487/9, 2487/1, 2488/2, 2497/9, 339/42, 339/38, 2584/5, 2584/4, 2584/3, 2584/2, 2584/1, 2585/1 a 2654, vše v k. ú. Bystrc.

Navrhovaný stavební záměr zasahuje do území do vzdálenosti 30 m od okraje lesních pozemků parc. č. 2589, 2672, 2677/4, 2941/1, 2941/2, 2943, 3003/2, vše v k. ú. Bystřec, které jsou ve vlastnictví fyzických a právnických osob.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

1. Při realizaci stavby nesmí dojít k přímému dotčení ani narušení lesních pozemků parc. č. 2589, 2672, 2677/4, 2941/1, 2941/2, 2943, 3003/2, vše v k. ú. Bystřec.
2. Na lesních pozemcích parc. č. 2589, 2672, 2677/4, 2941/1, 2941/2, 2943, 3003/2, vše v k. ú. Bystřec nesmí být umístěno zařízení staveniště ani na nich nesmí být ukládán stavební materiál, výkopová zemina, stavební odpad ani jiný odpad.
3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození lesních porostů ani kořenových systémů stromů rostoucích na sousedních lesních pozemcích.
4. Jakákoli změna umístění nebo rozsahu stavby směrem k lesním pozemkům, která by mohla mít vliv na zájmy chráněné lesním zákonem, podléhá novému posouzení orgánem státní správy lesů.

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) obdržel dne 17.09.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k záměru „Brno, Ruda, kNN, st. upr, parc.č. 7965/2, 7934/1, 7966/3, 7976/28, 7976/27, 7976/25, 7976/23, 7931/1, 2487/9, 2487/1, 2488/2, 2497/9, 339/42, 339/38, 2584/5, 2584/4, 2584/3, 2584/2, 2584/1, 2585/1, 2654 v k.ú. Bystřec“.

Navržené kabelové vedení NN bude napojeno na stávající distribuční síť NN. Celková délka trasy kabelového vedení je cca 358 m. Trasa kabelového vedení je navržena v nově budovaných zpevněných plochách podél ulice Teyschlova až k ulici Vejrostova. V místě křížení hlavní komunikace na ulici Vejrostova bude navržený kabel NN protažen stávající chráničkou na protější stranu komunikace do ulice Rudá.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se podle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

OŽP MMB je dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska z hlediska složkových zákonů jak v kompetenci OŽP MMB, tak v kompetenci Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (také jen „OVLHZ MMB“).

K jednotlivým výrokům tohoto jednotného environmentálního stanoviska:

ad II.

Orgán státní správy lesů posoudil žádost v souladu s ust. § 14 odst. 2 lesního zákona, a to s ohledem na charakter navrhované stavby, její umístění, způsob provedení a rozsah dotčení území v ochranném pásmu lesa.

Při posouzení záměru vycházel orgán státní správy lesů z předložené souhrnné technické zprávy, koordinačního situačního výkresu a katastrálního situačního výkresu.

Z předložené dokumentace vyplývá, že stavba bude provedena jako podzemní kabelové vedení NN a její realizací nedojde k přímému záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Projektová dokumentace uvádí, že nejsou požadavky na dočasné ani trvalé zábory PUPFL.

Realizace záměru bude spočívat zejména v provedení kabelových výkopů, uložení kabelového vedení, napojení na stávající distribuční síť a následném zásyvu výkopů a uvedení povrchů do původního stavu.

Na základě posouzení předložené dokumentace orgán státní správy lesů dospěl k závěru, že realizací záměru nelze předpokládat zásadní negativní zásah do dotčených ani přilehlých lesních pozemků nebo do hospodaření v lese.

Tento souhlas zohledňuje zájmy chráněné lesním zákonem, a to jak z hlediska zájmu státu na zachování lesa jako národního bohatství a významné složky životního prostředí, tak z hlediska možného vlivu záměru na lesní pozemky a lesní porosty na nich rostoucí.

Orgán státní správy lesů dospěl k závěru, že s ohledem na charakter stavby, její umístění mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa, podzemní způsob vedení kabelů a rozsah dotčení území v ochranném pásmu lesa nelze předpokládat, že by realizace záměru zásadně negativně ovlivnila lesní pozemky nebo hospodaření na nich. Orgán státní správy lesů proto se záměrem souhlasí.

Posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí, které jsou nahrazovány tímto jednotným environmentálním stanoviskem:

OŽP MMB požaduje dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 7 odst. 1, na nutnost ochrany dřevin při realizaci daného záměru. Tzn. dodržet ČSN 83 9061 „*Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*“ a Standard AOPK ČR SPPK 01 002:2017 „*Ochrana dřevin při stavební činnosti*“, v rámci ochrany stávajících dřevin, které se nachází v blízkosti záměru. Pokud bude nutné realizovat výkopy v blízkosti dřevin, musí být prováděny ručně, případně technologií šetrnou ke kořenovému systému (např. vzduchovým rýčem). Dále je požadováno, že pokud bude nutné odstranit spodní větve nebo menší část kořenů u daných dřevin, je nutné, aby tuto práci provedl odborník (arborista), nejlépe v době vegetačního klidu, tj. od 01.11. do 15.03. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a tohoto zákona nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Bára Štěpánová, OŽP MMB, tel: 542 174 554, stepanova.bara@brno.cz

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) jsou tímto záměrem dotčeny. Podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí pozemku par.č. 2584/1 v k.ú. Bystrc není třeba, neboť pozemek bude použit k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je nutné nejméně 15 dní předem písemně oznámit Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Siegelová, OVLHZ MMB, tel: 542 174 030, siegelova.jana@brno.cz

Záměr byl dále posouzen z hlediska zákonů v oblasti životního prostředí a nevyžaduje žádné opatření:

- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Na základě výše uvedeného dospěl správní orgán k závěru, že při respektování stanovených podmínek je předmětný záměr přípustný, a to z hlediska vlivů na všechny posuzované složky životního prostředí, proto vydal toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nabude účinnosti až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Hana Zahradníčková
Organizace:	Statutární město Brno, Magistrát
Sériové č. cert.:	24424430
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	19.10.2026 12:20:14
Důvod:	
Místo:	

Ing. Hana Zahradníčková
vedoucí Oddělení ochrany a tvorby ŽP
pověřená podepisováním Ing. Martinem Vaněčkem,
vedoucím odboru

POČET LISTŮ 2

OBDRŽÍ

Puttner, s.r.o., IČ: 25552953, Šumavská 416/15, 602 00 Brno, ID DS: u2kvsc2

NA VĚDOMÍ

OVLHZ MMB, zde

Toto jednotné environmentální stanovisko bude v souladu s § 10 ZJES zpřístupněno na úřední desce MMB po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: