

SP. ZN.: OZP/MMB/0404832/2026**VYŘIZUJE:** Jana Němcová

Brno 19.10.2026

Č. J.: MMB/0564524/2026/JN**TEL./E-MAIL:** 542 174 564/nemcova.jana@brno.cz

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a podle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „orgán JES“), na základě žádosti ze dne 24.07.2026, kterou podala společnost EG.D, s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost PROSIG, s.r.o., IČ: 27685314, se sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno (dále jen „žadatel“) **pro záměr „Brno, Kleštínek, kVN366, OTS, MODESTAV, parc.č. 755/3, 757/5, k.ú. Jehnice“** podle dokumentace „Brno, Kleštínek, kVN366, OTS, MODESTAV“, PROSIG, s.r.o., IČ: 27685314, Michal Günther, ČKAIT: 1005264, PD 05/2026 (dále též „záměr“)

vydává

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr Brno, Kleštínek, kVN366, OTS, MODESTAV, parc.č. 755/3, 757/5, k.ú. Jehnice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný s podmínkami.

II.

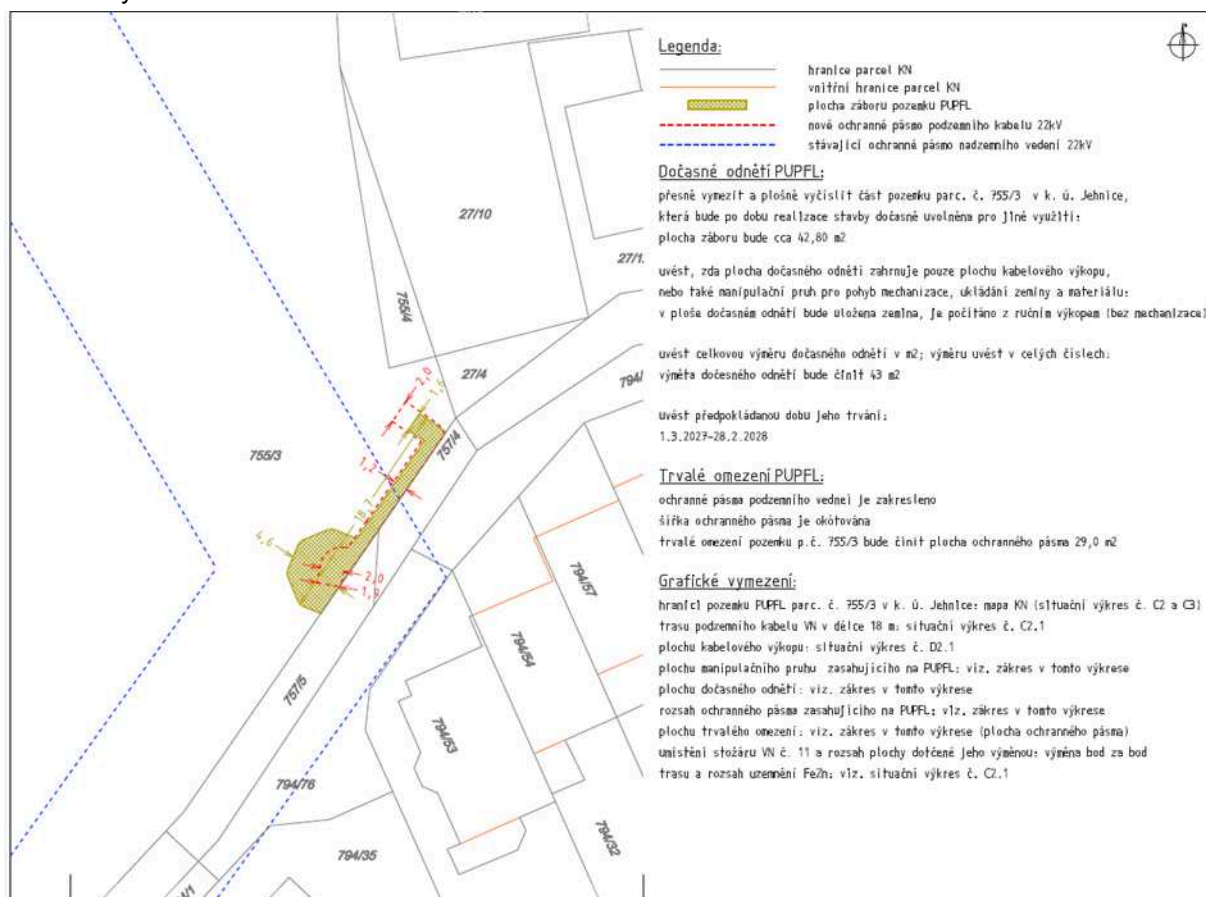
Orgán JES, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), **povoluje** podle ust. § 13 odst. 1 a ust. § 16 odst. 1 a 2 lesního zákona dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) z plnění funkcí lesa na dobu 12 měsíců a jeho následné trvalé omezení ve využívání pro plnění funkcí lesa pro stavbu „Brno, Kleštínek, kVN 366, OTS MODESTAV“, v rozsahu podle následující tabulky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník pozemku	Druh	Dočasné odnětí (m ²)	Trvalé omezení (m ²)
Jehnice	755/3	Kamil Rinchenbach Oto Rinchenbach	lesní pozemek	43	29
CELKEM	x	x		43	29

Stanovuje podle ust. § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona tyto podmínky a povinnosti v zájmu ochrany PUPFL:

- dodržovat základní povinnosti ochrany PUPFL uvedené v ust. § 13 odst. 3 lesního zákona;
- před zahájením stavebních prací řádně vytyčit a vyznačit hranice plochy dočasného odnětí PUPFL v souladu s předloženou projektovou dokumentací;
- stavební práce provádět tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů a sousedních pozemků určených k plnění funkcí lesa;
- použít technologie minimalizující negativní dopady na lesní pozemky a lesní porosty;
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci;
- plochu dotčenou dočasným odnětím po ukončení stavebních prací uvést do původního stavu tak, aby mohla opět plnit funkce lesa;
- při realizaci stavby neprovádět žádné zásahy do PUPFL a lesních porostů nad rámec povoleného rozsahu.

Situační výkres:



Odůvodnění

Odbor územního plánování a rozvoje Oddělení koordinace stanovisek a vyjádření Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) obdržel dne 24.07.2026 žádost o koordinované stanovisko k záměru „Brno, Kleštinek, KVN366, OTS, MODESTAV, parc.č. 755/3, 757/5, k.ú. Jehnice“ a dne 27.07.2026 postoupil tuto žádost Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) k přímému vyřízení.

Z důvodu nekompletnosti žádosti byla odeslána výzva č.j. MMB/0449187/2026/JN ze dne 19.08.2026, na základě které došlo k doplnění dne 01.10.2026 pod č.j.:MMB/0530203/2026.

Projekt řeší novou stavbu distribuční kabelové smyčky VN a umístění rozvaděče VN v nové odběratelské trafostanici. Rozšíření distribuční sítě napětové hladiny 22kV.

Pozemek p.č. 755/3 určený k plnění funkce lesa bude dotčen umístěním podzemního kabelu VN, uzemněním páskou FeZn a výměnou sloupu VN č. 11.

Jedná se o rozšíření distribuční sítě napětové hladiny 22kV v městské části Brno-Jehnice na ulici Kleštínek z důvodu požadavku na připojení nové odběratelské trafostanice společnosti MODESTAV s.r.o. Nové distribuční podzemní kabelové vedení VN č. 366 3x 22-AXEKVCEY 1x240 mm² bude vyvedeno z vyměněného sloupu č. 11 stávajícího nadzemního vedení VN č. 366 o. Jehnice a bude ukončeno zapojením v nové odběratelské trafostanici TS 710004 Kleštínek MODESTAV. V nové trafostanici bude umístěn distribuční rozvaděč VN Siemens 8DJH24 zapojení RRT. Trafostanice není součástí dokumentace. Na vyměněném sloupu č. 11 bude umístěn odpínaný kabelový svod VN včetně svislého odpínače Fla 15/6400 a uzemnění ekvipotencionálními kruhy. Celková délka trasy kabelu VN včetně trubky HDPE 40/33 je cca 18 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se podle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

OŽP MMB je dle Organizačního řádu Magistrátu města Brna příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska z hlediska složkových zákonů jak v kompetenci OŽP MMB, tak v kompetenci Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (také jen „OVLHZ MMB“).

K výroku II.

Předmětem záměru „Brno, Kleštínek, kVN 366, OTS MODESTAV“ je rozšíření distribuční sítě napětové hladiny 22 kV v městské části Brno-Jehnice, v ulici Kleštínek, z důvodu připojení nové odběratelské trafostanice společnosti MODESTAV s.r.o.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že nové podzemní kabelové vedení VN č. 366, tvořené kabely 3 x 22-AXEKVCEY 1 x 240 mm², bude vyvedeno ze stožáru č. 11 stávajícího nadzemního vedení VN a bude ukončeno v nové odběratelské trafostanici TS 710004 Kleštínek MODESTAV. Celková délka trasy podzemního kabelového vedení VN včetně trubky HDPE 40/33 činí přibližně 18 m.

Záměrem bude dotčen lesní pozemek parc. č. 755/3 v k. ú. Jehnice.

Podle doplněné dokumentace činí plocha požadovaného dočasného odnětí PUPFL 42,80 m², pro účely rozhodnutí zaokrouhlená na 43 m². Dočasné odnětí je požadováno na období 12 měsíců, tj. od 1. 3. 2027 do 28. 2. 2028. Po dokončení stavebních prací bude plocha dotčená dočasným odnětím uvedena do původního stavu.

V důsledku vzniku ochranného pásma podzemního kabelového vedení VN dojde k trvalému omezení využívání PUPFL v rozsahu 29 m². Trvalé omezení odpovídá ploše ochranného pásma vymezené v doplněném situačním výkresu.

Omezení využívání PUPFL je stav, kdy na dotčeném pozemku nemohou být některé funkce lesa plněny v obvyklém rozsahu. Podle ust. § 15 odst. 4 lesního zákona dochází k trvalému omezení dnem vzniku ochranného pásma zařízení elektrizační soustavy, a to v rozsahu tohoto ochranného pásma.

Orgán JES posoudil předloženou dokumentaci z hlediska ochrany PUPFL, rozsahu požadovaného záboru a charakteru navrhované stavby. Při stanovení rozsahu dočasného odnětí a trvalého omezení vycházel z údajů doplněných projektantem a z grafického vymezení v situačním výkresu.

S ohledem na charakter záměru, jeho rozsah a stanovené podmínky ochrany lesa orgán JES dospěl k závěru, že záměr lze z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem připustit.

Osoba povinná k platbě poplatku je povinna podle ust. § 17 odst. 4 lesního zákona příslušnému orgánu státní správy lesů:

- doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí podkladem, do 2 měsíců ode dne nabytí právní moci;
- písemně oznámit zahájení realizace odnětí nejpozději 15 dní před jejím zahájením.

Podle ust. § 17 odst. 9 písm. b) lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí nepředepisuje, pokud jeho výše nepřesahuje částku 500 Kč v kalendářním roce.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Irena Růžicková, OVLHZ MMB, tel: 542 174 036, ruzickova.irena@brno.cz

Posouzení z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí, které jsou nahrazovány tímto jednotným environmentálním stanoviskem:

Záměr zasahuje do významného krajinného prvku lesa na parc. č. 755/3 v k.ú. Jehnice, který je dle § 3 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody chráněn před poškozováním a ničením a smí se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. OŽP MMB upozorňuje, že po ukončení prací musí být okolní terén uveden do původního stavu.

Orgán ochrany přírody upozorňuje dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 7 odst. 1, že je potřeba ochrana dřevin, při realizaci záměru. Tzn. dodržet ČSN 83 9061 (Ochrana stromů a vegetačních ploch) a Standard AOPK ČR SPPK A01 002:2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti), v rámci ochrany stávajících dřeviny a jejich kořenového systému, které se nachází na pozemku parc. č. 755/3 v k.ú. Jehnice, kde má dojít k danému záměru.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Barbora Řehůrková, OŽP MMB, tel: 542 174 175, mobil: 705 592 902, rehurkova.barbora@brno.cz

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění nejsou tímto záměrem dotčeny. Pozemky dotčené záměrem nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. Barbora Pektorová, OVLHZ MMB, tel: 542 174 033, pektorova.barbora@brno.cz

Záměr nepodléhá vydání žádného opatření podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lucie Huščavová, OŽP MMB, tel: 542 174 245, huscavova.lucie@brno.cz

Záměr byl dále posouzen z hlediska zákonů v oblasti životního prostředí a nevyžaduje žádné opatření:

- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění

Na základě výše uvedeného dospěl správní orgán k závěru, že při respektování stanovených podmínek je předmětný záměr přípustný, a to z hlediska vlivů na všechny posuzované složky životního prostředí, proto vydal toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nabude účinnosti až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Hana Zahradníčková
Organizace:	Statutární město Brno, Magistr
Sériové č. cert.:	24424430
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	19.10.2026 16:04:26
Důvod:	
Místo:	

Ing. Hana Zahradníčková
vedoucí Oddělení ochrany a tvorby ŽP
pověřená podepisováním Ing. Martinem Vaněčkem,
vedoucím odboru

POČET LISTŮ 3

OBDRŽÍ

PROSIG, s.r.o., IČ: 27685314, Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno (DS: untvdjj)

NA VĚDOMÍ

OVLHZ MMB, zde

Toto jednotné environmentální stanovisko bude v souladu s § 10 ZJES zpřístupněno na úřední desce MMB po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: