Magistrát města Brna
Odbor stavebního řádu

B | R | N | O

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0606905/2026
SPIS. ZN.: OSR/MMB/0188017/2025/Jan

VYŘIZUJE: Ing. Dana Janotová
TELEFON: +420 542175337
E-MAIL: janotova.dana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrrn

DATUM: 10.11.2026
POČET LISTŮ:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VÝZVA K VYJÁDŘENÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydal dne 16.10.2026 usnesení sp.zn.: OSR/MMB/0188017/2025/Jan, č.j.: MMB/0556287/2026, kterým přerušil řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 15.03.2022 pod sp.zn.: STU/04/0100263/17/Mrn, č.j.: MCBSev/011142/22, vedeného na základě žádosti pana Ing. Tomáše Mejzlíka, Menšíkova 142/3a, 612 00 Brno ze dne 14.04.2025.

Proti tomuto usnesení podal dne 29.10.2026, odvolání účastník řízení pan doc. Ing. Jaroslav Žák, CSc., Břenkova 194/23, 613 00 Brno.

V příloze Vám správní orgán zasílá kopii podaného odvolání a současně Vás ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vyzývá,

abyste se ve lhůtě do 5 dnů od obdržení této výzvy k němu vyjádřili.

V rámci svého vyjádření se můžete vyjádřit ke všem skutečnostem uváděným v podaném odvolání. Rovněž můžete podat návrhy na provedení důkazů. K novým skutečnostem a návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným ve vyjádřeních k podanému odvolání se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve.
K vyjádření podaným po lhůtě se ve smyslu ustanovení § 86 odst. 3 správního řádu nemusí přihlížet.

Po uplynutí této lhůty bude veškerý spisový materiál ve věci v souladu s ust. § 88 odst. 1 správního řádu postoupen k rozhodnutí o odvolání k Odboru krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

Ing. Dana Janotová
vedoucí Referátu II - 1
obvod II stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

DORUČÍ SE

Okruh účastníků řízení je stanoven podle ust. § 182 stavebního zákona:

a) stavebník: Ing. Tomáš Mejzlík, Menšíkova 142/3a, 612 00 Brno - IDDS: 7s3mn6q

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Statutární město Brno, zastoupené starostou městské části města Brna, Brno–sever - IDDS: cqubvxs

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

p.č. 988/67, 988/349, 988/155 k.ú. Soběšice:

Ing. Tomáš Mejzlík, Menšíkova 142/3a, 612 00 Brno - IDDS: 7s3mn6q
doc. Ing. Jaroslav Žák, CSc., Břenkova 194/23, 613 00 Brno - IDDS: 8in9kt4

oprávnění z věcného břemene:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - IDDS: qa7425t
Ing. Miroslav Carda, Klarisky 533/17, 644 00 Brno
Mgr. Libuše Cardová, Klarisky 533/17, 644 00 Brno
Ing. Jaromír Doležel, Klarisky 552/6, 644 00 Brno
JUDr. Lenka Doleželová, Klarisky 552/6, 644 00 Brno
Jaromír Dvořák, Klarisky 559/2, 644 00 Brno
Dana Dvořáková, Klarisky 559/2, 644 00 Brno
Dagmar Dziadková, Klarisky 520/19, 644 00 Brno - IDDS: 8yhw8rj
Ing. David Hrazdíra, Klarisky 556/7, 644 00 Brno
Ing. Monika Hrazdírová, Klarisky 556/7, 644 00 Brno
Ivana Konečná, Klarisky 558/9, 644 00 Brno
Maria Krejčí, Klarisky 523/5, 644 00 Brno
Ing. Marcela Křivánková, Klarisky 626/21, 644 00 Brno
Ing. Marek Orel, Klarisky 545/13, 644 00 Brno - IDDS: mfkyuyx
Alena Orlová, Klarisky 545/13, 644 00 Brno - IDDS: w4svktv
JUDr. Pavel Příhoda, Klarisky 532/4, 644 00 Brno
JUDr. Hana Příhodová, Klarisky 532/4, 644 00 Brno
Ing. Miloš Rauš, Klarisky 573/1, 644 00 Brno
Mgr. Dana Raušová, Klarisky 573/1, 644 00 Brno
Ing. Jiří Sajbrt, Klarisky 563/8, 644 00 Brno
Mgr. Helena Sajbrtová, Klarisky 563/8, 644 00 Brno
Ivanka Sázavská, Klarisky 548/3, 644 00 Brno - IDDS: vtgup39
Jana Sázavská, Kníničky č.e. 193, 635 00 Brno - IDDS: xjqj58b
Michal Sázavský, Kníničky č.e. 193, 635 00 Brno - IDDS: j9wv9u3
Ing. Vladimír Sázavský, Klarisky 548/3, 644 00 Brno - IDDS: 5jdxd5m
Ilona Sofková, Klarisky 553/11, 644 00 Brno
Lucie Soukupová, Klarisky 553/11, 644 00 Brno - IDDS: 6azpevi

Ing. Michal Švihálek, Klarisky 568/15, 644 00 Brno - IDDS: 2gpkeq5
Jana Švihálková, Velkopavlovická č.p. 4072/7, Židenice, 628 00 Brno 28
d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím přímo dotčeno:
- vlastníci pozemků p.č. 988/117, 988/80, 988/81, 988/99 k.ú. Soběšice a stavby na pozemku p.č. 988/117 k.ú. Soběšice
- vlastníci pozemků p.č. 988/127, 988/75 k.ú. Soběšice a stavby na pozemku p.č. 988/127 k.ú. Soběšice
- vlastníci pozemků p.č. 988/77, 988/82 k.ú. Soběšice a stavby na pozemku p.č. 988/82 k.ú. Soběšice
- vlastníci pozemků p.č. 988/104, 988/249, 988/114, 988/62, 988/154, 988/351, 988/352, 988/353, 988/354, 988/355, 988/87 k.ú. Soběšice
- dále pak vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Brněnské komunikace, a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Technické sítě Brno a.s.,

Účastníkům podle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona se doručuje jednotlivě, ostatním veřejnou vyhláškou

DO
HZS JmK, IDDS: ybiaiuv
KHS JmK, IDDS: jaaai36
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g
MMB, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství
MMB, Odbor životního prostředí
MMB, Odbor investiční
MMB, Odbor územního plánování a rozvoje
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
SMB, MČ Brno-sever, ODRIM, silniční správní úřad, IDDS: cqubvxs
SMB, MČ Brno-sever, ODRIM, OŽP, IDDS: cqubvxs

Úřední deska Magistrátu města Brna

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna. Pro počítání lhůt dle ust. § 173 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je tedy relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze doplňující informační charakter.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

SPIS