**Soudní exekutor JUDr. Alena Blažková, Ph.D.**
Exekutorský úřad Brno – město
adresa: Lesnická 784/5, 613 00 Brno
tel.: +420 542 220 200
e-mail: podatelna@exekutorblazkova.cz
internetové stránky: www.exekutorblazkova.cz

č. j. 006 DD 7/26-9

# USNESENÍ

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno, IČ: 66240697, pověřený provedením dražby v rámci insolvenčního řízení, v souladu s ust. § 289a zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon"), na základě návrhu insolvenčního správce a smlouvy o provedení dražby ze dne 20.7.2026 uzavřené mezi soudním exekutorem a insolvenčním správcem, jako osobou oprávněnou disponovat s předmětnými majetkovými hodnotami, kterým je: AS ZIZLAVSKY v.o.s., IČO 28490738, sídlem Široká 36/5, 110 00 Praha 1, provozovna Hněvkovského 186/15, 617 00 Brno, insolvenční správce úpadce Smart Mobile Living s.r.o., IČO 09936394, sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černé Pole, 602 00 Brno, insolvenční řízení,sp. zn.č. j. KSBR 45 INS 12957/2024 vedené u Krajského soudu v Brně., na základě ust. § 52 odst. 1 a 2 a §69 a §76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.")

**rozhodl takto:**

**I.** **Nařizuje se elektronické dražební jednání**, které se uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

**www.e-drazby.cz**

**II.** **Dražební jednání** se nařizuje na **den 7.1.2027** ve **11:00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

**Čas ukončení elektronické dražby:** nejdříve dne **7.1.2027 ve 13:00 hod**. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání – bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Sledování průběhu dražby je veřejně přístupné.

**III.** **Předmětem dražby** jsou následující movité věci, které budou draženy následovně:

a) Jako **soubor** budou draženy tyto movité věci:

| Pořadové číslo | Označení věci | Počet (ks) | Odhadní cena (Kč) | Nejnižší podání (Kč) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Mobilní pracovní kontejner (worksbox) o rozměru 2,48 x 4,14 m – buňka je aktuálně v ndokončeném stavu – chybí okna, dveře a vnitřní vybavení (suchý záchod, umyvadlo a sprchový kout). Na podlaze buňky je | 1 | 88.000,- Kč | 29.400,- Kč |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | pouze dřevotříska – dlažba chybí, a Vozík čtyřkolečkový (manipulační) – 4 ks. | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Pro účast na dražebním jednání **se nevyžaduje složení jistoty**.

IV. **Registraci k prohlídce je nutné provést zasláním e-mailu na podatelna@exekutorblazkova.cz. V případě, že se na prohlídku nezaregistruje žádný zájemce, prohlídka se neuskuteční!**

V. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je **Registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí.

VI. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Základní údaje" v sekci „Váš profil", nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrovat".

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)" dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti"), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory" Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

**Podpis Registrovaného dražitele** na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

a) uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace" v sekci „Váš profil"
b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutorblazkova.cz anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: miag789
c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
d) osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Aleny Blažkové, Ph.D., Exekutorský úřad Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora nesmějí dražit.

VII. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 329 odst. 2 o. s. ř.). **Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit do 14.1.2027** na **účet číslo 2114915662/2700, variabilní symbol 72655555, vedeného u UniCredit Bank, a.s.**

VIII. Soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o **1.000, - Kč**. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

IX. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání.

X. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

XI. Movité věci si lze po doplacení nejvyššího podání převzít převzít u insolvenčního správce. Nejzazší termín převzetí výše uvedených dražených movitých věcí je stanoven na 18.1.2027.

XII. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XIII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako vydražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

XIV. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je u soudního exekutora prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

XV. Informace o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání (§328b odst. 3 o.s.ř.)

V Brně dne 18.11.2026

JUDr. Alena Blažková, Ph. D.
soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Jaromír Zachoval

Toto usnesení je doručováno:

- insolvenčnímu správci
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, a v jejímž obvodu má povinný bydliště (sídlo)

Dle § 28c odst. 1 vyhlášky MS č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, Vede-li se ve věci elektronický spis a soud vyhotovuje listinné stejnopisy rozhodnutí a jiné písemnosti soudu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, předá je soud v elektronické podobě tomuto provozovateli, který v souladu s uzavřenou smlouvou vyhotoví jejich listinnou podobu a doručí je; autorizovanou konverzi přitom provozovatel poštovních služeb neprovádí. Předávání a vyhotovování se provádí automatizovaným způsobem, který vylučuje lidský zásah nad míru nezbytně nutnou.
Dle § 17b odst. 3 kancelářského řádu (Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky) ve spojení § 48 odst. 4 občanského soudního řádu poučujeme účastníky řízení takto: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis podle odst. 1 § 17b kancelářského řádu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

JUDr. Alena Blažková, Ph.D.

Digitálně podepsal JUDr. Alena Blažková, Ph.D.
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-66240697,O=JUDr. Alena Blažková\, Ph.D.,OU=1,CN=JUDr. Alena Blažková\, Ph.D.,SURNAME=Blažková,GIVENNAME=Alena,SERIALNUMBER=P2723
SN: 24600023
Datum: 18.11.2026 11:47 +01:00