Magistrát města Brna
Odbor stavebního řádu

B R N O

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0623325/2026
SPIS. ZN.: OSR/MMB/0606180/2025

VYŘIZUJE: Ing. Jakub Slomek
TELEFON: +420 542 175 384
E-MAIL: slomek.jakub@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrrn

DATUM: 19.11.2026
POČET LISTŮ: 3

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Stavebník, kterým je **statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno**, kterého zastupuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno (dále jen „stavebník“), podal dne 28.02.2025 žádost o povolení záměru na stavbu s názvem:

„Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
na pozemcích p.č. 1348, 1369 a 1374, k.ú. Veveří, obec Brno (dále také „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“).

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, zpracovaná 11/2025 společností Sterplan a.s. (Ing. Daniel Boháč), ověřil Ing. Radim Čech, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1102228, ID PD: SR00X02ILPT3.

Předmět záměru
SO 100 Stavební část – komunikační úpravy, I. etapa – úsek D
SO104 MK VOZIDLOVÉ A PARKOVACÍ STÁNÍ
SO114 MK PĚŠÍ
SO124 PLOCHA PRO KONTEJNERY

Jedná se o celkovou rekonstrukci ulice Tučkova mezi ulicemi Sušilova a Sokolská na pozemcích p.č. 1348, 1369 a 1374, k.ú. Veveří, obec Brno. Předmětem výše uvedených stavebních objektů je odstranění stávajících zpevněných ploch a jejich obnovení v rozsahu dotčeném výstavbou vodovodu a kanalizace a v rozsahu dle požadavků BKOM a.s., MČ Brno-střed a DI PČR na ulici Tučkova, resp. v rozsahu dotčení v křižovatkách s ulicemi Sušilova a Sokolská. Před samotnou obnovou komunikací budou vybourány všechny zpevněné plochy v řešeném území včetně obrubníků a přídlažeb z žulových kostek, a to buď jednořádků nebo dvouřádků. U komunikací vozidlových jde o vybourání horních živičných vrstev a spodních vrstev z kameniva. U ploch pro pěší budou jde o vybourání

betonových dlažeb z různých tvarů včetně podkladních vrstev, v některých případech o odstranění litého asfaltu na betonové desce a podkladních vrstev z kameniva. Při odstraňování ploch pro pěší budou v maximální možné míře respektovány stávající opěrné zídky a sokly oplocení.

Plochy pro vozidla

Základní šířka pojížděné části ulic v místech křižovatek je 5,50 m, vodorovným dopravním značením je vyznačena šířka mezi parkovacími stáními 3,25 m v úseku „D“ mezi podélnými parkovacími stáními. Šířka parkovacích pruhů pro podélná stání je 2,00 m. V místech křižovatek je navrženo zaoblení obrubníků v návaznosti na stávající stav o minimálním poloměru 5,0 m, popř. je zaoblení složeným obloukem pro výjezd vozidel pro svoz odpadu. Příčný sklon je navržen jako jednostranný k levému okraji pojízdných plochy. Plocha křižovatky Tučkova x Sušilova bude se zvýšeným povrchem do úrovně navazujících ploch, ale tato realizace spadá až do 2. etapy prací.

Plochy pro pěší

Šířka základních podélných tras je 2,0 m, resp. 2,4 m, s ohledem na požadovaný typ dlažby 200 x 200 x 60 mm, šířka příčných vazeb je 1,60 m z téhož důvodu. V místech navazující na stávající fasády objektů, podezdívek oplocení je minimální šířka 1,50 m. V místech navazujících na stávající plochy pro pěší v křižovatkách jsou šířky přizpůsobeny dle situace. Minimální šířka tras přechodů/míst pro přecházení je v místech křižovatek 3,0 m.

Součástí ploch pro pěší jsou plochy pro kontejnery na odpad SO 124, které budou ve stejném materiálovém provedení, jako plochy pro pěší. Případné ohrazení nebo zastřešení těchto ploch není součástí této projektové dokumentace. Plochy pro kontejnery byly převzaty z návrhu KAM Brno.

Plochy vozidlové a parkovací jsou v následujícím konstrukčním složení:

- Asfaltový beton obrusný	ACO 11+ 50/70	40 mm
- Postřik spojovací	PS-C 0,3 kg/m^2	
- Asfaltový beton podkladní	ACP 22+ 50/70	80 mm
- Postřik infiltrační	PI-C 1,0 kg/m^2	
- Směs stmelená cementem	SC C8/10	180 mm
- Štěrkodrť min	$ŠD_A$ 0/63 GE	min 200 mm
Celkem		500 mm

Pojížděné plochy pro pěší jsou v následujícím konstrukčním složení:

- Betonová dlažba 200 x 100 x 80 mm	D	barva přírodní	80 mm
- Lože pro dlažbu z HDK 4/8	L		40 mm
- Směs stmelená cementem	SC C8/10		180 mm
- Štěrkodrť	min $ŠD_A$ 0/32 GE		min 150 mm
Celkem			450 mm

Pochozí plochy pro pěší jsou v následujícím konstrukčním složení:

- Betonová dlažba 200 x 200 x 60 mm	D	barva přírodní	60 mm
- Lože pro dlažbu z HDK 4/8	L		40 mm
- Štěrkodrť	min $ŠD_B$ 0/32 GE		min 250 mm
Celkem			350 mm

Pojížděné a parkovací plochy jsou lemovány betonovými obrubníky 1 000 x 250 x 150 mm, uloženými v betonovém loži z prostého betonu C20/25n XF4. Na rozhraní pojížděných, resp. parkovacích ploch s trasami pro pěší jsou vloženy betonové obrubníky přejezdové 1 000 x 150 x 150 mm, uložené

v betonovém loži z prostého betonu. U obrubníků, podél kterých budou odváděny povrchové vody do uličních vpustí, budou uložena betonová desky 200 x 100 x 80 mm v betonovém loži z prostého betonu. V místech zaoblení budou použity obrubníky délky 0,50 m pro plynulejší vyskládání směrového oblouku. Pěší plochy jsou lemovány betonovými obrubníky 1 000 x 250 x 100 mm, uloženými v betonovém loži z prostého betonu. Spáry mezi jednotlivými obrubníky, v přímé 3-10 mm, v oblouku max. 15 mm, budou vyplněny cementovou maltou do výšky cca 20 mm pod horním lícem krajníku.

Povrchové vody z ploch pro vozidla jsou příčným a podélným spádováním odváděny k obrubníkům, lemovaným betonovou dlažbou, kde jsou umístěny prefabrikované uliční vpusti DN 500 s plastovou mříží v litinovém rámu pro tř. zatížení D400. Uliční vpusti jsou napojeny do kanalizace přípojkami DN 150 z obetonované kameniny napojením jádrovým vývrtem + těsněním a napojovací hrdlem dl. 300 mm. Veškeré přípojky budou obetonovány prostým betonem. Na odtoku z uličních vpustí bude realizována zápachová uzávěra.

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad") příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), ust. § 40 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon"),ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

vyrozumívá o zahájení řízení.

Námitky účastníků řízení musí být v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona uplatněny **do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.** K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Podle § 190 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatňovat námitky směřující k hájení svých procesních práv, další námitky mohou uplatňovat, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle zvláštního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám, které přesahují výše uvedený rozsah, k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje **lhůtu 5 dnů** ode dne následujícího po dni uplynutí lhůty k uplatnění námitek. V této lhůtě se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán za poplatek pořídil kopie spisu nebo jeho části. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu. Nahlížet do spisu mohou účastníci řízení v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrátu města Brna, Odboru stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, nejlépe **po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání**.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Ing. Pavel Wojtek
vedoucí Referátu pro pozemní komunikace a vodní díla
Odbor stavebního řádu

- **Úřední deska Magistrátu města Brna**

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna po dobu min. 15 dnů po dni vyvěšení. Současně veřejná vyhláška bude zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. V souladu s ust. § 172 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 a 3 správního řádu, se tato veřejná vyhláška považuje za doručenou patnáctým dnem po dni, kdy byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Brna. Pro počítání lhůt dle ust. § 173 odst. 1 a ust. § 25 odst. 2 správního řádu je tedy relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze doplňující informační charakter.

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:
Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

DORUČÍ SE

*Účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník – **doručováno jednotlivě***

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
   kterého zastupuje:
   Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

*Účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – **doručováno jednotlivě***

2. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené primátorem města Brna

*Účastník řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – **doručováno jednotlivě***

3. Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
4. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
5. Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno

*Účastník řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – **doručuje se veřejnou vyhláškou***

- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- Faster CZ spol. s r.o., Jarní 1064/44g, 614 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00
- Brno Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 966/67a, 601 67 Brno
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha
- Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha
- vlastníci uvedených pozemků a ti, kteří mají k těmto pozemkům jiné věcné právo:
  pozemky p.č. 1327, 1328, 1333, 1334, 1335/1, 1335/5, 1335/9, 1335/10, 1335/11, 1335/12, 1349, 1350, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1370/5, 1370/6, 1371, 1372/1, 1372/2, 1373/1, 1373/2 a 1378/1, vše k.ú. Veveří, obec Brno
- vlastníci uvedených staveb a ti, kteří mají k těmto stavbám jiné věcné právo:
  stavby s č.p. 687, 688, 766, 769, 772, 773, 776, 777, 779 a 781, vše k.ú. Veveří, obec Brno, a stavby bez č.p./č.e na pozemcích p.č. 1371, 1372/2 a 1373/2, vše k.ú. Veveří, obec Brno

DOTČENÉ ORGÁNY – ***doručováno jednotlivě***

6. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
7. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
8. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Tychonova 221/1, 160 00 Praha
9. Policie České republiky, Městské ředitelství Brno-město, Dopravní inspektorát Brno-město, pracoviště dopravního inženýrství, Renčova 2173/38, 621 00 Brno

NA VĚDOMÍ

Hlavní projektant

10. Ing. Radim Čech, Nejdek 9, 691 44 Lednice na Moravě

Ostatní

11. Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno

DÁLE OBDRŽÍ

12. MMB, Úřední deska, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
13. oprávněná úřední osoba
14. spis