STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Odbor správy majetku MMB
v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje

záměr

změny smlouvy o nájmu č. 6613031910 ze dne 25. 4. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2015, dodatku č. 2 ze dne 27. 3. 2024, dodatku č. 3 ze dne 1. 4. 2025, dodatku č. 4 ze dne 27. 1. 2026, dodatku č. 5 ze dne 25. 5. 2026 a dodatku č. 6 ze dne 31. 8. 2026, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 77 Brno, IČO 00216224, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytové jednotky č. 127/1 (jiný nebytový prostor), nacházející se v budově č. p. 127 na pozemcích p. č. 38/1 a p. č. 41, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno. Jednotka je zapsaná na LV č. 1028 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město. Budova je zapsaná na LV č. 446 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

Změna smlouvy o nájmu spočívá:

- v dohodě smluvních stran, že s účinností od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2029 nebude nájemce předmět nájmu užívat v souladu s nájemní smlouvou, a to z důvodu provádění stavebních prací v předmětu nájmu pronajímatelem, resp. v souvislosti s prováděním těchto stavebních prací nebude nájemce moci předmět nájmu užívat v souladu s nájemní smlouvou,
- v dohodě smluvních stran, že z důvodu nemožnosti výše uvedené prostory užívat v souladu s nájemní smlouvou v období od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2029 není nájemce povinen hradit nájemné a úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem.

Další informace poskytne Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, Mgr. Lenka Češková, tel. 542 17 5013, e-mail: ceskova.lenka@brno.cz.

Ing. Richard Elleder, MPA
vedoucí Odboru správy majetku
Magistrátu města Brna