STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Magistrát města Brna
Odbor správy majetku
v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
zveřejňuje po dobu 15 dnů

záměr statutárního města Brna pronajmout

prostory sloužící podnikání o celkové výměře 93,2 m^2, které se nacházejí v 1. NP budovy č. p. 492, na adrese Cejl 23, která je součástí pozemku p. č. 723/1, vše v k. ú. Zábrdovice, obec Brno.

Předchozí nájemce zde provozoval prodejnu potravin.



Tabulka místností

číslo	název	plocha v m^2
1	prodejna	51,6
2	chodba	17,0
3	sklad	10,9
4	WC	2,7
5	umývárna	1,7
6	sklad	9,3
	CELKEM	93,2

Minimální požadovaná výše nájemného činí 142.800 Kč ročně, tj. 11.900 Kč měsíčně nebo 1.532,19 Kč/m^2/rok. Kromě nájemného se platí zálohy na energie a služby. Nájemné a zálohy na služby se platí čtvrtletně.

Nabídky obsahující identifikační a kontaktní údaje zájemce o pronájem (jméno/název, IČO, kontakty), předpokládaný účel využití, délku pronájmu a návrh nájemného v Kč/m^2/rok zasílejte nejpozději do 5. 1. 2027 do 12:00 hodin na adresu Realitní společnost města Brna a.s., Panská 361/13, 602 00 Brno, nebo do datové schránky 9daich5.

Podrobnější informace, termíny prohlídek a formuláře pro podání nabídek jsou zveřejněny na webových stránkách https://www.drazby-brno.cz/probihajici-drazby nebo www.brno.cz/nabidka-majetku.

Ing. Richard Elleder, MPA
vedoucí Odboru správy majetku
Magistrátu města Brna