



Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Odbor bytový Úřadu městské části

SP. ZN.: 2720/MCBS/2026/0196729/227 VYŘIZUJE: Kristýna Nováčková Brno 21.10.2026
Č. J.: MCBS/2026/0206290/NOVI PRACOVISTĚ / TEL.: Dominikánská 2 / 542 526 273

v souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,
zveřejňuje po dobu nejméně 15-ti dnů

ADRESNÝ ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU
č. 103

ADRESA:	Křenová 55, Brno
budova:	č. p. 181, způsob využití: bytový dům
postavená na pozemku:	p. č. 157, zastavěná plocha a nádvoří, vše k. ú. Trnitá, obec Brno
energetická náročnost budovy:	C (úsporná)
CHARAKTERISTIKA:	
podlahová plocha:	44,10 m²
umístění nebytového prostoru:	I. nadzemní podlaží
účel nájmu:	provozování skladu a zázemí pro malířskou firmu a nabízení malířských potřeb
budoucí nájemce:	Jakub Jaššo
IČO:	231 93 620
nájemní smlouva:	na dobu neurčitou
výše nájemného:	48.000 Kč/rok
splatnost nájemného:	1 měsíc předem

Budoucí nájemce je povinen zaplatit před podpisem nájemní smlouvy jistotu ve výši trojnásobku prvního sjednaného základního měsíčního nájemného bez případných slev či snížení.

POUČENÍ

Podle výše citovaného ustanovení z.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky (žádosti), a to v níže uvedeném termínu.

Informace o uvedeném záměru a dalším postupu Vám poskytne Kristýna Nováčková, ÚMČ Brno-střed, Odbor bytový, Dominikánská 2, 601 69 Brno, tel.: 542 526 273.

Tento adresný záměr byl schválen RMČ BS konanou dne 19.10.2026, a to usnesením RMČ/2026/167/19.

Nabídku nebytových prostorů zveřejněných na úřední desce městské části Brno-střed naleznete také na www.bрно-stred.cz.

TERMÍN DORUČENÍ PŘÍPADNÝCH VYJÁDŘENÍ DO: 12.11.2026

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
P.O. BOX 2, 601 69 Brno
Dom. čp. 2, 601 69 Brno
227

JUDr. Miroslava Fialová
vedoucí Odboru bytového

FRJ