Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Odbor bytový Úřadu městské části

SP. ZN.: 2720/MCBS/2026/0102922/927 VYŘIZUJE: Martina Skalická Brno 11.11.2026
Č. J.: MCBS/2026/0225687/DIRM PRACOVIŠTĚ / TEL.: Dominikánská 2 / 542 526 272

v souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje po dobu nejméně 15-ti dnů

ADRESNÝ ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU č. 105

ADRESA:	**Solniční č. or. 8, Brno**
budova:	**č. p. 145, způsob využití: objekt k bydlení v části obce Brno-město**
postavená na pozemku:	**p. č. 567, zastavěná plocha a nádvoří, vše k. ú. Město Brno, obec Brno**
energetická náročnost budovy:	**E (nehospodárná)**
CHARAKTERISTIKA:	
podlahová plocha:	**69,9 m²**
umístění nebytového prostoru:	**I. nadzemní podlaží**
nájemce:	**MIDAHO, s.r.o.**
IČO:	**293 59 538**
současný účel nájmu:	**provozování gastroprovozu poboček Bubblify a Trdlokafe**
nový účel nájmu:	**provozování gastroprovozu zaměřeného zejména na přípravu a prodej bubble tea, kávy a dalších teplých nápojů, alkoholických a nealkoholických nápojů dle sezóny, zmrzliny a cukrářských a pekárenských výrobků, zejména trdelníků, vaflí, churros a výrobků obdobného charakteru, určených převážně k přímé konzumaci a prodeji s sebou do ruky**
nájemní smlouva:	**na dobu neurčitou**

Adresný záměr je zveřejněn z důvodu změny nájemní smlouvy uzavřené se současným nájemcem, kterému jsou předmětné prostory pronajaty.

POUČENÍ

Podle výše citovaného ustanovení z.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky (žádosti), a to v níže uvedeném termínu.

Informace o uvedeném záměru a dalším postupu Vám poskytne Martina Skalická, ÚMČ Brno-střed, Odbor bytový, Dominikánská 2, 601 69 Brno, tel.: 542 526 272.

Tento adresný záměr byl schválen RMČ BS konanou dne 09.11.2026, a to usnesením RMČ/2026/170/15.

Nabídku nebytových prostorů zveřejněných na úřední desce městské části Brno-střed naleznete také na www.brno-stred.cz.

TERMÍN DORUČENÍ ŽÁDOSTÍ DO: 27.11.2026

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
Odbor bytový Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
267

JUDr. Miroslava Fialová
vedoucí Odboru bytového